

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PILICA  
42-436 PILICA  
ul. Żarnowiecka 46a**

**Zarządzenie Nr 414/2022  
Burmistrza Miasta i Gminy Pilica  
z dnia 5 października 2022 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność Gminy Pilica**

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r, poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

**z a r z ą d z a:**

**§ 1**

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz wymieniony w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy w dniach **od 11 października 2022 r. do 1 listopada 2022 r.**

**§ 3**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, informuje się o jego wywieszeniu w prasie lokalnej oraz umieszcza się na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.pilica.bip.jur.pl](http://www.pilica.bip.jur.pl).

**§ 4**

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgt inż. Artur Janosik*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania/ obciążenia	Wysokość czynszu w dt żyta rocznie	Czas trwania umowy	Forma pozyskania
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha					
1	Dzwonowice	cz. 172	1,0420	RIIIB	0,2590	brak	R-tereny upraw polowych/na cele rolnicze/ brak	3,77	do 3 lat	przetarg
				RIVA	0,7830					
2	Dobraków	284	0,1490	łVI	0,1490	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,15	do 3 lat	przetarg
3	Dobraków	413	0,0410	łV	0,0410	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,08	do 3 lat	przetarg
4	Dobraków	516	0,0390	łV	0,0390	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,07	do 3 lat	przetarg
5	Sławniów	cz. 2049 cz. 2051	0,0390 0,0610 łącznie 0,1000	N	0,1000	CZ1Z/00041581/7	RZ/ przeznaczenie pod istniejący parking/ objęta umową dzierżawy do dnia 07.11.2022 r.	0,20 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie + należny VAT, płatny do 15 dnia każdego miesiąca	do 3 lat	przetarg

1. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego na cele rolne stanowi ilość kilogramów żyta obliczona z wykazanej do dzierżawy powierzchni działki i jej klasy gruntu. Czynsz roczny zmienny zależny od ceny kwintala żyta w danym roku podatkowym. Czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do 15 maja druga do 15 listopada roku dzierżawy z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200 zł, który jest płatny w jednej racie do 15 maja.

2. Czynsz może ulec zmianie w przypadku zmian stawek czynszu przez Burmistrza Miasta i Gminy Pilica. Nie wskazuje się granic wydzierżawionych działek.

3. Dzierżawa nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 poz. 685 ze zm.).