

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY PILICA
42-436 PILICA
ul. Żarnowiecka 46a

Zarządzenie Nr 132/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Pilica
z dnia 31 marca 2016 roku

w sprawie: przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Pilica za 2015 rok

Na podstawie art.267 ust.1,2,3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych
/tj. Dz.U. z 2013r., poz.885/ i Ustawy o Samorządzie Gminnym z dnia 8 marca 1990r.
/tj. Dz.U. z 2015r poz.1515 z późniejszymi zmianami/

Burmistrz Miasta i Gminy Pilica zarządza:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia za 2015 rok.

§ 2

Informację o stanie mienia, o której mowa w § 1 należy przekazać:

1. Radzie Gminy

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dnia podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Janosik

Informacja o stanie mienia komunalnego

Stan mienia komunalnego Gminy Pilica na dzień 31.12.2015 r. przedstawia się następująco :

- gruntów 583.6 ha o wartości 13.956.988 zł.
- budynki o wartości 26.088 tys. zł.
- budowle o wartości 57.516 tys. zł.
- maszyny i urządzenia o wartości 14.420 tys. zł.
- środki transportowe o wartości 3.130 tys. zł.
- narzędzia przyrządy o wartości 70.613 zł.

Na powyższe mienie składają się nieruchomości uzyskane w wyniku komunalizacji z mocy prawa lub na uchwał Rady Gminy, nabyte na podstawie umów cywilnych, oraz majątek uzyskany z inwestycji. Majątek ten stanowi wyłączną własność gminy. Prócz praw własnościowych gmina nie posiada innych ograniczonych praw własności takich jak użytkowanie wieczyste.

W okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015 stan mienia komunalnego uległ następującym zmianom :

- w grupie Grunty :

Per saldo zwiększenie o kwotę 254 tys. zł.

- w grupach Budynki, Budowle

Per saldo zwiększenie 7.531 tys. zł(dwie świetlice wiejskie, zamek w Smoleniu, rynek w Pilicy, place zabaw, tor MTB)

Z tytułu dzierżawy nieruchomości , czynszów, opłat adiacenckich, renty planistycznej, opłat za użytkowanie wieczyste oraz zbycia nieruchomości w 2015 r. osiągnięto dochód w wysokości 227.064 zł.

Stan należności z tytułu sprzedaży ratalnej mieszkań i czynszów na dzień 31.12.2015 wynoszą 17.170 zł.(z tego 14.051 zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu mieszkań sprzedanych ratalnie.) Mimo nasilenia działań w roku 2015 kwota zaległości nieco wzrosła gdyż mimo działań komorników egzekucja jest niemożliwa.

- w Grupach Maszyny i urządzenia jak i Narzędzia, Przyrządy

a) zwiększenia

Per saldo 6.721 tys. zł. (głównie 826 instalacji solarnych)

- w grupie Środki transportowe

a) zwiększenia

– koparka dla ZUWiK – 64 tys. zł.

W roku przyszłym gospodarka mieniem będzie polegała na dzierżawie, najmie lokali i zbywaniu nieruchomości. Planowana jest sprzedaż lokali komunalnych oraz nieruchomości rolnych. Dochody z tego tytułu planuje się w wysokości 200.000 zł. Wydatki na nabycie nieruchomości przewidziane są na poziomie 110.000 zł.

Załącznik nr 1

| NAZWA | Stan na 31.12.2015 | | Zmiany stanu od 01.01.2015 do 31.12.2015 | | | | Stan na 31.12.2015 | |
|---|--------------------|-------------------|--|-------------------|--------------|------------------|--------------------|--------------------|
| | pow.w m(szt) | wartość | Zwiększenia | | Zmniejszenia | | pow.w m(szt) | wartość |
| | | | pow.w m(szt) | wartość | pow.w m(szt) | wartość | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Gr. "O" Grunty - ogółem | 5 824 865 | 13 702 930 | 11 012 | 393 457 | 0 | 139 399 | 5 835 877 | 13 958 988 |
| w tym jednostki : | | | | | | | | |
| ZEAS | 193 390 | 241 260 | | | | 52 251 | 193 390 | 189 009 |
| ZUWIK | 103 269 | 316 009 | | | | 87 148 | 103 269 | 228 861 |
| Urząd Miasta i Gminy | 5 528 206 | 13 145 661 | 11 012 | 393 457 | | | 5 539 218 | 13 539 118 |
| Gr.1 Budynki i lokale - ogółem | 118 | 24 006 737 | 2 | 2 233 633 | 1 | 152 332 | 119 | 26 088 038 |
| w tym : | | | | | | | | |
| - administrowane przez UMIG | 18 | 6 897 250 | | 152 332 | | | 18 | 7 049 582 |
| - remizy OSP | 18 | 2505425 | 2 | 1 135 306 | | | 20 | 3 640 731 |
| - wiaty przystankowe | 26 | 131482 | | | | | 26 | 131 482 |
| - administrowane przez ZEAS | 9 | 13248608 | | | 1 | 152 332 | 8 | 13 096 274 |
| - administrowane przez ZUWIK | 47 | 1 223 974 | | 945 995 | | | 47 | 2 169 989 |
| w tym mieszkalne | 16 | 160 331 | | | | 18 000 | 16 | 142 331 |
| GR.2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - ogółem | 146 | 50 056 132 | 6 | 7 866 004 | 1 | 406 293 | 150 | 57 515 843 |
| w tym : | | | | | | | | |
| - sieć wodociągowa UMIG | 16 | 2028822 | 1 | 135 819 | | | 16 | 2 164 641 |
| - sieć wodociągowa administ. przez ZUWIK | 32 | 11511974 | | | | 400 315 | 32 | 11 111 659 |
| - ogrodzenie działek wokół zalewu | 1 | 33707 | | | | | 1 | 33 707 |
| - zamek w Smoleniu | | | 1 | 4 175 200 | | | 1 | 4 175 200 |
| - sieć kanalizacyjna | 7 | 521071 | | | | | 7 | 521 071 |
| - rozdzielnia prądu (Pillica) | 1 | 2729 | | | | | 1 | 2 729 |
| - oświetlenie osiedla | 1 | 302578 | | | | | 1 | 302 578 |
| - mosty | 2 | 556806 | | | | | 2 | 556 806 |
| - Zbiorniki wodne | 4 | 1107524 | | | | | 4 | 1 107 524 |
| - drogi i place gminne | 70 | 25558166 | 1 | 2 200 180 | | | 71 | 27 758 346 |
| - wysypisko | 1 | 855556 | | | | | 1 | 855 556 |
| - plac zabaw. Trasy rowerowe | 1 | 883044 | 2 | 1 212 461 | | | 3 | 2 095 505 |
| - budowie admin. przez ZEAS | 10 | 6694155 | 1 | 142 344 | 1 | 5 978 | 10 | 6 830 521 |
| GR.4 Maszyny,urządzenia aparaty ogólnego stos.- ogółem | 251 | 7 698 670 | 107 226 | 7 403 215 | 4 | 682 256 | 1 098 | 14 419 629 |
| w tym : | | | | | | | | |
| - komputery w UMIG | 29 | 247 566 | 3 | 11 856 | | | 32 | 259 422 |
| | | | 846 | 7 340 487 | | | 846 | 7 340 487 |
| - sieć e-urząd | 1 | 318 621 | | | | | 1 | 318 621 |
| - radiotelefon | 1 | 3437 | | | | | 1 | 3 437 |
| - sterowanie oświetleniem | 1 | 19386 | | | | | 1 | 19 386 |
| - pompa wielozadaniowa | 2 | 28301 | | | | | 2 | 28 301 |
| - radioprzełącznik | 3 | 40541 | | | | | 3 | 40 541 |
| - kosiarka | 1 | 21930 | | | | | 1 | 21 930 |
| - środki ZUWIK | 166 | 6631299 | | | | 646 457 | 166 | 5 984 842 |
| - środki ZEAS | 42 | 363 184 | 2 | 50 872 | 4 | 28 059 | 40 | 385 997 |
| - środki OPS | 5 | 24405 | | | | 7 740 | 5 | 16 665 |
| GR.7 Środki transportowe -ogółem | 45 | 3 414 380 | 1 | 64 000 | 4 | 348 803 | 42 | 3 129 577 |
| w tym | | | | | | | | |
| - samochody OSP | 18 | 1 496 446 | | | | | 18 | 1 496 446 |
| - samochodu UM | 1 | 29 280 | | | | | 1 | 29 280 |
| - samochody ZEAS | 3 | 682 476 | | | 1 | 311 466 | 2 | 371 010 |
| - samochody ZUWIK | 23 | 1 206 178 | 1 | 64 000 | 3 | 37 337 | 21 | 1 232 841 |
| GR.8 Narzędzia, przyrządy wyposażenie - ogółem | 13 | 70 613 | | | | | 13 | 70 613 |
| Razem środki trwałe | | 98 949 462 | | 17 960 309 | | 1 729 083 | | 115 180 688 |
| OGÓŁEM MIENIE | | 98 949 462 | | 17 960 309 | | 1 729 083 | | 115 180 688 |