

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości / sposób zagospodarowania/ obciążenia	Wysokość czynszu (netto)	Czas trwania umowy	Forma pozyskania
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha					
1	Wierbka	cz. 348/15	0,0042	B RIIIb	0,0042	CZ1Z/00050619/9	MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej usług w strefie krajobrazu chronionego Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd / z przeznaczeniem pod garaż/ brak	4,00 zł./m ² rocznie	do 3 lat	bezprzetargowo
2	Pilica	2006	0,0475	RIIIb	0,0475	CZ1Z/00061689/0	MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej usług w strefie krajobrazu chronionego Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd / z przeznaczeniem na ogródek działkowy/ brak	0,50 zł./m ² rocznie	do 3 lat	bezprzetargowo
3	Kocikowa	1803	0,2980	RV	0,1437	CZ1Z/00065189/3	R- tereny upraw polowych, ZLd- tereny planowanych dolesień/ z przeznaczeniem na uprawy rolne/ umowa dzierżawy zawarta do 10.05.2021 r.	0,80 dt żyta rocznie	do 3 lat	przetarg nieograniczony
				RIVa	0,1004					
				RIVb	0,0539					
4	Smoleń	348	1,0719	R IVb	1,0719	CZ1Z/00043021/8	R- tereny upraw polowych/ z przeznaczeniem na uprawy rolne/ umowa dzierżawy zawarta do 10.05.2021 r.	3,21 dt żyta rocznie	do 2 lat	przetarg nieograniczony

W przypadku gruntów przeznaczonych pod działalność rolniczą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość dt (kwintali) żyta obliczona z wykazanej do dzierżawy powierzchni działki i jej klasy gruntu. Czynsz roczny zmienny zależny od ceny dt (kwintala) żyta w danym roku podatkowym. Czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do 15 maja druga do 15 listopada roku dzierżawy z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200 zł, który jest płatny w jednej racie do 15 maja. Stawki czynszu ulegają zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pilica w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę bądź najem mienia stanowiącego własność Gminy Pilica. Wydzierżawionych w drodze przetargu działek nie wskazuje się ich granic.