

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

**ogłasza drugi publiczny ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Pilica opisanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia**

Przetarg odbędzie się **28 września 2020 r. od godz. 10.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a, **pok. nr 13**.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą **wadium w terminie do 24 września 2020 r.** na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy BS Wolbrom O/Pilica nr 83 84500005 0040 0400 0013 0002. Za datę wpłaty uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek UMiG w Pilicy. **W tytule przelewu należy wskazać uczestnika przetargu oraz numer i położenie nieruchomości której dotyczy wadium.**

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód tożsamości (z numerem PESEL)
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedłożyć oświadczenie, że status wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej jest aktywny,
- jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa wraz z dowodem tożsamości oraz potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 17 zł.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości z tym, że w przypadku działek rolnych z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątych dt.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy. Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium zawraca się na konto bankowe z którego dokonano wpłaty. W innym przypadku uczestnik zobowiązany jest przedstawić numer konta bankowego celem zwrotu wadium.

Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium.

Uczestnictwo w przetargu jest równoznaczne z zapoznaniem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych znajdującą się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy oraz na stronie internetowej [www.pilica.bip.jur.pl](http://www.pilica.bip.jur.pl).

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, Referatu Inwestycji, Mienia Komunalnego i Rolnictwa, pok. nr 4. pod nr tel. 32/67 35 104.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.pilica.bip.jur.pl](http://www.pilica.bip.jur.pl) w zakładce przetargi.

Pilica, dnia 08.09.2020 r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Artur Janosik*

(podpis)

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu w dniach od 09.09.2020 r. do 28.09.2020 r.

## NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w mppz/ sposób zagospodarowania/obciążenia	Cena wywoławcza czynszu	Wysokość wadlumu w zł.
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha				
1	Kockowa	1477	0,1833	RV	0,1833	CZ1Z/00065189/3	R-teren upraw polowych/ brak	0,37 dt zwa. rocznie	10,00
2	Maleszyna-Jastrzębie	263/4	0,1934	ŁIV	0,1934	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,58 dt zwa. rocznie	16,00
3	Maleszyna-Jastrzębie	263/5	0,1733	ŁIV	0,1733	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,52 dt zwa. rocznie	15,00
4	Maleszyna-Jastrzębie	263/6	0,1408	ŁIV	0,1408	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,42 dt zwa. rocznie	12,00
5	Maleszyna-Jastrzębie	264/2	0,0029	ŁIV	0,0029	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,01 dt zwa. rocznie	1,00
6	Maleszyna-Jastrzębie	265/4	0,0866	ŁIV	0,0866	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,26 dt zwa. rocznie	7,00
7	Maleszyna-Jastrzębie	265/5	0,0679	ŁIV	0,0679	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,20 dt zwa. rocznie	6,00
8	Maleszyna-Jastrzębie	265/6	0,0346	ŁIV	0,0346	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,10 dt zwa. rocznie	5,00
9	Maleszyna-Jastrzębie	265/8	0,0220	ŁIV	0,0220	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,07 dt zwa. rocznie	4,00
10	Maleszyna-Jastrzębie	265/9	0,0722	ŁIV	0,0722	CZ1Z/00014319/2	RZ,ZZ - chronnione kompleksy łąk, zagrożone płytym zalewem/ brak	0,22 dt zwa. rocznie	6,00
11	Wierbka	131	1,8150	RV	0,4067	CZ1Z/00028289/3	R-tereny upraw polowych/ brak	4,56 dt zwa. rocznie	133,00
				RV	0,7437				
				RV	0,5753				
				RV	0,0893				
12	Kockowa	898	0,1020	RV	0,1020	CZ1Z/00065189/3	R-teren upraw polowych/ brak	0,15 dt zwa. rocznie	8,00
13	Pillica	nr dz. 1090/2 (cz. 6)	0,0400	RV	0,0400	CZ1Z/00040805/7	MLK- tereny zabudowy iemiskowej/ z przeznaczeniem na ogródek działkowy/brak	0,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie	100,00

Wyżej wymienione działki wydzierżawia się na okres do **3 lat**.

Czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do 15 maja, druga do 15 listopada roku dzierżawy, z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200,00 zł rocznie, który jest płatny w jednej racie do 15 maja. W przypadku gruntów z przeznaczeniem na ogródki działkowe czynsz płatny do 15 maja.

Wydzierżawionych w drodze przetargu działek rolnych nie wskazuje się ich granic.

Protokół z przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

Od dzierżawy nieruchomości rolnych przysługuje zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 poz. 106).

## INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych informujemy, że:

1. **Administratorem danych** osobowych jest: Burmistrz Miasta i Gminy Pilica z siedzibą w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a;
2. **Inspektorem ochrony danych** w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy jest Pan Grzegorz Bojanek;  
Adres kontaktowy inspektora ochrony danych osobowych: [iodo@pilica.pl](mailto:iodo@pilica.pl) tel. 32/6735104
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych i zleconych zadań gminy oraz wniosków mieszkańców na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c i e rozporządzenia;
4. Odbiorcą danych osobowych będą uprawnione prawem podmioty publiczne i niepubliczne konieczne do realizacji zadań urzędu, wniosków mieszkańców lub realizacji umów;
5. Dane osobowe mogą być przekazywane do państw trzecich wyłącznie w celu realizacji wniosków skierowanych do Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy i za zgodą wnioskodawców.
6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu ustania potrzeby ich przetwarzania. Następnie wraz z datą ustania potrzeby zostaną zarchiwizowane zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie;
7. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy posiada prawo do: dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych i wniesienia sprzeciwu;
8. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są na podstawie jej zgody ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie jak również ma prawo do żądania usunięcia przetwarzanych danych osobowych;
9. Podanie danych osobowych jest wymagane. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie bez rozpatrzenia wniosków i pism kierowanych do Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy

Osoba, której dane osobowe przetwarzane są przez Urząd Miasta i Gminy w Pilicy ma prawo do wniesienia skargi do UODO, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.