

BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY PILICA  
22-400 PILICA  
ul. Zamkowa 49a

**Zarządzenie Nr 570/2024  
Burmistrza Miasta i Gminy Pilica  
z dnia 27 marca 2024 roku**

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Miasta i Gminy Pilica za 2023 rok**

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1270 z późn.zm.), art. 30 ust.1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.)

zarządzam:

**§1**

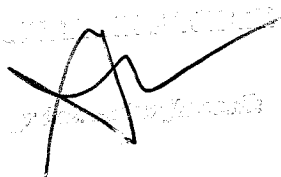
Przyjąć informację o stanie mienia za 2023 rok.

**§2**

Przedstawić informację o której mowa w §1 Radzie Miasta i Gminy w Pilicy.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

## **Informacja o stanie mienia komunalnego za rok 2023**

Stan mienia komunalnego Gminy Pilica na dzień **31.12.2023 r** wynosi **1510 41** tys. zł. Na powyższe mienie składają się nieruchomości: uzyskane w wyniku komunalizacji z mocy prawa lub na podstawie uchwał Rady Gminy, nabyte na podstawie umów cywilnych, uzyskane z inwestycji oraz nieodpłatnego otrzymania majątku od Powiatu zawierciańskiego. Majątek ten stanowi wyłączną własność gminy.

W okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. stan mienia komunalnego uległ następującym zmianom:

W Zakładzie Usług Wodnych i Komunalnych w Pilicy o kwotę **1 076** tys. zł. (zwiększenia) i **17** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **33 378** tys. zł.

W Ośrodku Pomocy Społecznej pozostał bez zmian w wys. **44** tys. zł.

W Oświacie o kwotę **277** tys. zł. (zwiększenia) i **5** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **22 111** tys. zł.

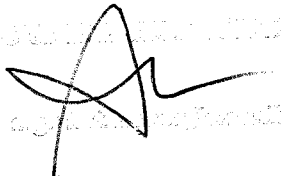
W UMIG Pilica o kwotę **14 133** tys. zł. (zwiększenia) i **1 259** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **95 508** tys. zł.

Szczegółową informację w podziale grupy Klasyfikacji Środków Trwałych obrazuje Załącznik Nr 1 do niniejszej Informacji.

Z tytułu dzierżawy nieruchomości, czynszów, opłaty przekształceniowej, renty planistycznej, opłat za użytkowanie wieczyste oraz zbycia nieruchomości w 2023 r. osiągnięto dochód w wysokości **468 920** zł.

Stan należności z tytułu sprzedaży ratalnej mieszkań i czynszów na dzień 31.12.2023 r. wynosi **41 078** zł. (z tego kwota **10 060** zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu mieszkań sprzedanych ratalnie i kwota **31 018** zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu czynszu). Powyższe kwoty częściowo dochodzone są przez Organ w procesie windykacji a częściowo spłacane dobrowolnie.

W roku przyszłym gospodarka mieniem będzie polegała na dzierżawie, najmie lokali i zbywaniu nieruchomości. Planowana jest sprzedaż nieruchomości oraz nieruchomości rolnych. Dochody z tego tytułu planuje się w wysokości **230 000** zł. Wydatki na nabycie nieruchomości przewidziane są na poziomie **15 000** zł.



MAGDALENA KUCIŃSKA  
WÓJTA GMINY PILICA

## Załącznik nr 1 do Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2023

w tys. zł.

NAZWA	01.01.2023	Zmiany stanu w 2023 r.		31.12.2023
		Zwiększenia	Zmniejszenia	
	wartość	wartość	wartość	wartość
1	2	3	4	5
<b>Gr. "O" Grunty - ogółem</b>	<b>13 553</b>	<b>632</b>	<b>1 193</b>	<b>12 992</b>
w tym jednostka :				
- ZEAS	464			464
- OPS	3			3
- ZUWiK	229	35		264
- UMiG	12 857	597	1 193	12 261
<b>Gr.1 Budynki i lokale - ogółem</b>	<b>32 550</b>	<b>467</b>	<b>34</b>	<b>32 983</b>
w tym :				
- administrowane przez UMiG	16 924	467	17	17 374
w tym domy mieszkalne	13	17	13	17
- OPS	29			29
- administrowane przez ZEAS	13 538			13 538
- administrowane przez ZUWiK	2 059		17	2 042
w tym mieszkalne	101		17	84
<b>Gr.2 Obiekty inżynierii lądowej-ogółem</b>	<b>78 815</b>	<b>764</b>	<b>49</b>	<b>79 530</b>
w tym :				
- sieć wodociągowa administrowana przez ZUWiK	22 501	80		22 581
- administrowane przez UMiG	49 298	579	49	49 828
- budowle administrowane przez ZEAS	7 016	105		7 121
<b>Gr.3-6 Maszyny,urządzenia aparaty ogólnego zastosowania- ogółem</b>	<b>6 729</b>	<b>13 089</b>	<b>5</b>	<b>19 813</b>
w tym :				
- maszyny i urządzenia UMiG	793	12 491		13 284
w tym sprzęt komputerowy	375	244		619
- maszyny i urządzenia ZUWiK	5 474	426		5 900
- maszyny i urządzenia ZEAS	450	172	5	617
- maszyny i urządzenia OPS	12			12
<b>Gr.7 Środki transportowe -ogółem</b>	<b>5 019</b>	<b>535</b>	<b>0</b>	<b>5 554</b>
w tym				
- samochody UMiG	2 592			2 592
- samochody ZEAS	371			371
- samochody ZUWiK	2 056	535		2 591
<b>Gr.8 Narzędzia, przyrządy- ogółem</b>	<b>169</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>169</b>
<b>Razem środki trwałe</b>	<b>136 835</b>	<b>15 487</b>	<b>1 281</b>	<b>151 041</b>
<b>OGÓŁEM MIENIE</b>	<b>136 835</b>	<b>15 487</b>	<b>1 281</b>	<b>151 041</b>

  
 ...  
 ...