

Zarządzenie Nr 567/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Pilica
z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy,
stanowiących własność Gminy Pilica**

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r, poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

z a r z ą d z a:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz wymieniony w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy w dniach **od 27 marca 2024 r. do 16 kwietnia 2024 r.**

§ 3

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, informuje się o jego wywieszeniu w prasie lokalnej oraz umieszcza się na stronie internetowej urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.pilica.bip.jur.pl.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Artur Janosik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania/ obciążenia	Wysokość czynszu / termin płatności	Forma pozyskania
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha				
1	Wierbka	372/17	0,0455	B RIIa	0,0455	CZ1Z/00050619/9	MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług / z przeznaczeniem prowadzenia ogrodnia działkowego/ brak	0,50 zł/m ² rocznie / czynsz płatny do 15 maja każdego roku	bezprzetargowo
2	Wierbka	cz. 372/33 (A)	0,0290	B RIIb	0,0290	CZ1Z/00050619/9	MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług / z przeznaczeniem prowadzenia ogrodnia działkowego/ brak	0,50 zł/m ² rocznie / czynsz płatny do 15 maja każdego roku	bezprzetargowo
3	Wierbka	cz. 372/34 (A)	0,0120	BI	0,0120	CZ1Z/00050619/9	MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług / z przeznaczeniem prowadzenia ogrodnia działkowego/ brak	0,50 zł/m ² rocznie / czynsz płatny do 15 maja każdego roku	bezprzetargowo
4	Dobra	cz. 333/4 (A)	0,0105	RIVa	0,0105	CZ1Z/00061279/3	RMN1-tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej / z przeznaczeniem na postój pojazdów osobistego/ brak	0,20 zł/m ² netto stawka miesięczna / czynsz płatny dwa razy w roku 15.V, 15.XI	bezprzetargowo

- Okres dzierżawy do 3 lat
- Stawki czynszu mogą ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pilica w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę bądź najem mienia stanowiącego własność Gminy Pilica.
- Dzierżawa nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2024 poz. 361).
- Nie wskazuje się granic wydzierżawionych działek.