

**Uchwała Nr XLVIII/287/2010
Rady Miasta i Gminy w Pilicy
z dnia 28.10.2010r.**

**w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania
zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz.1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1-3, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 121, poz. 844 z 2006 roku z późniejszymi zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M. P. Nr 55, poz.755 z 2010 roku)

Rada Miasta i Gminy w Pilicy

uchwała:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów za 1 m² powierzchni:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,73 zł**
 - b) od pozostałych gruntów w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,27 zł**
- 2) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych za 1ha powierzchni - **4,15 zł**
- 3) od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) mieszkalnych - **0,54 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,01 zł**
 - c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,56 zł**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,25 zł**
 - e) budynków lotniskowych - **6,05 zł**
 - f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,71 zł**
- 4) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku grunty, budynki lub ich części oraz budowle służące do:
 - a) zabezpieczenia przeciwpożarowego w gminie, z wyjątkiem wykorzystywanych na działalność gospodarczą,
 - b) utrzymania porządku w gminie, gospodarowania zasobami mieszkaniowymi oraz zaopatrzenia w wodę, będące w posiadaniu jednostek organizacyjnych działających w formie zakładów budżetowych,
 - c) działalności kulturalnej w zakresie krajowej sieci bibliotecznej będących gminnymi jednostkami,
 - d) publicznego ratownictwa medycznego,
 - e) realizacji zadań z tytułu opieki społecznej będące w posiadaniu jednostek organizacyjnych gminy,
 - f) do ochrony bezpieczeństwa i porządku publicznego należące do państwowej policji.
 - g) obsługi ekonomiczno-administracyjnej oświaty w gminie
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki mieszkalne zasobu gminy, zajęte na potrzeby mieszkalnictwa.
3. Zwalnia się z podatku grunty, budynki i ich części oraz budowle, stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne.
4. Zwalnia się budynki mieszkalne związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w rozumieniu przepisów art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.
5. Zwalnia się grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako tereny komunikacyjne – drogi oznaczone symbolem - „dr” nie podlegające wyłączeniu art.2 ust.3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pilica.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXXVII/226/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień od tego podatku.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i ma zastosowanie poczynając od 01.01.2011 roku.