

**UCHWAŁA NR XLVII/278/2022
RADY MIASTA I GMINY W PILICY**

z dnia 15 czerwca 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego Planu Odnowy Miejscowości – Kocikowa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022r, poz. 559 z późn. zm.) **Rada Miasta i Gminy w Pilicy**

uchwała:

§ 1.

Zatwierdzić zaktualizowany Plan Odnowy Miejscowości – Kocikowa, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pilica.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr VI/29/2011 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 23 lutego 2011r w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego Planu Odnowy Miejscowości – Kocikowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
i Gminy w Pilicy

Barbara Przybylik



Gmina Pilica

Tytuł opracowania	Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA
Inwestor	Gmina Pilica
Data opracowania	CZERWIEC 2022



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

SPIS TREŚCI

1. Wykorzystane materiały i dokumentacje związane z opracowaniem	3
2. Wstęp	5
3. Charakterystyka miejscowości	6
3.1. Położenie Kocikowej, przynależność administracyjna	6
3.2. Rys historyczny	7
3.3. Struktura przestrzenna miejscowości	9
4. Stan zasobów potencjalnie wpływających na rozwój i odnowę miejscowości	9
4.1. Zasoby przyrodnicze	9
4.2. Dziedzictwo kulturowe	10
4.3. Obiekty i tereny publiczne, infrastruktura społeczna	12
4.4. Infrastruktura techniczna	13
4.4.1. System zaopatrzenia w wodę	13
4.4.2. System kanalizacji	13
4.4.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną	14
4.5. Gospodarka i rolnictwo	14
4.6. Kapitał społeczny i ludzki	15
4.7. Infrastruktura drogowa	17
5. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń miejscowości Kocikowy (analiza SWOT)	18
6. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną i przyczyniające się do rozwoju i odnowy miejscowości	20
6.1. Cele rozwoju sołectwa	20
6.2. Zadania planowane do realizacji w latach 2022-2030	22
7. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych	27
8. Podsumowanie	28



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

1. Wykorzystane materiały i dokumentacje związane z opracowaniem

Niniejszy program został opracowany z uwzględnieniem zasad i wymagań określonych w następujących dokumentach:

- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiające szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,
- Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 r. ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1260/1999,
- Rozporządzenie (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1783/1999,
- Ustawa z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. Nr 64, poz. 427, z późn. zm.2),
- Rozporządzenie MRiRW z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”,
- Rozporządzenie MRiRW z dnia 31 lipca 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”,
- Rozporządzenie MRiRW z dnia 1 kwietnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007—2013,
- Rozporządzenie MRiRW z dnia 12 sierpnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007—2013,
- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

- Wytyczne MRiRW dotyczące sporządzania Planu Odnowy Miejscowości,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058),
- Podręcznik - Cykl Zarządzania Projektem, Komisja Europejska (maj 2004 r.),
- Narodowa Strategia Spójności (NSRO) 2007-2013,
- Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego – Śląskie 2020,
- Lokalna strategia rozwoju LGD Perła Jury,
- Program Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pilica,
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pilica,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Pilica na lata 2019-2022 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2023-2026,
- Dane Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy – Biuletyn Informacji Publicznej,
- Dane statystyczne Powiatowego Urzędu Pracy w Zawierciu,
- Dane statystyczne Urzędu Statystycznego w Katowicach,
- Dane statystyczne dotyczące Gminy Pilica – GUS, Bank Danych Lokalnych,
- Dane statystyczne dotyczące Powiatu Zawierciańskiego – GUS, Bank Danych Lokalnych.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

2. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską, a jego zasadniczym celem jest zmniejszenie dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest bardzo ważnym dokumentem związanym z planowaniem odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Plan Odnowy Miejscowości (POM) Kocikowa zawiera charakterystykę miejscowości, ze szczególnym uwzględnieniem aktywności społecznej, dziedzictwa historycznego i kulturowego sołectwa. Ponadto przedstawia inwentaryzację zasobów Kocikowej w kontekście Gminy Pilica, służącą ujęciu stanu rzeczywistego wraz z oceną mocnych i słabych stron miejscowości. Dokument ten ma służyć ponadto koncentracji środków i efektywności ich wykorzystania poprzez realizację priorytetowych działań na terenie wsi.

POM stanowi dokument umożliwiający ubieganie się o dofinansowanie projektów w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 i jest skierowany na odnowę i rozwój wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Zasadniczą część opracowania stanowią planowane kierunki rozwoju oraz zadania do realizacji ujęte w perspektywie siedmioletniej od zatwierdzenia i przyjęcia dokumentu. Plan Odnowy Miejscowości stanowi pomocny dokument przy ubieganiu się o dofinansowanie z różnych programów unijnych ukierunkowanych na rozwój obszarów wiejskich oraz poprawę warunków życia na tych obszarach.

Plan Odnowy Miejscowości został przygotowany z udziałem mieszkańców sołectwa oraz w porozumieniu z władzami gminy. Realizacja planu ma służyć m.in. aktywizacji potencjałów, rozwojowych i poprawie jakości życia mieszkańców.

Dokument wejdzie w życie po podjęciu uchwały zebrania wiejskiego w sprawie jego przyjęcia oraz po jego zatwierdzeniu przez Radę Miasta i Gminy Pilica.



3. Charakterystyka miejscowości

3.1. Położenie Kocikowej, przynależność administracyjna

Niniejsze opracowanie odnosi się do terytorium miejscowości Kocikowa, położonej w Gminie Pilica. Gmina Pilica położona jest w północno-wschodniej części Województwa Śląskiego, w Powiecie Zawierciańskim.

Gmina Pilica graniczy:

- od zachodu z Gminą Ogrodzieniec,
- od południa Gminami Wolbrom i Klucze w Województwie Małopolskim,
- od wschodu z Gminą Żarnowiec,
- od północy z Gminą Kroczyce.

Gmina Pilica leży w górnym biegu rzeki Pilicy, na południowo-wschodnim obniżeniu Wyżyny Częstochowskiej. Powierzchnia Gminy wynosi 14.272 ha i zajmuje 143 km². W skład Gminy Pilica wchodzi następujące sołectwa:

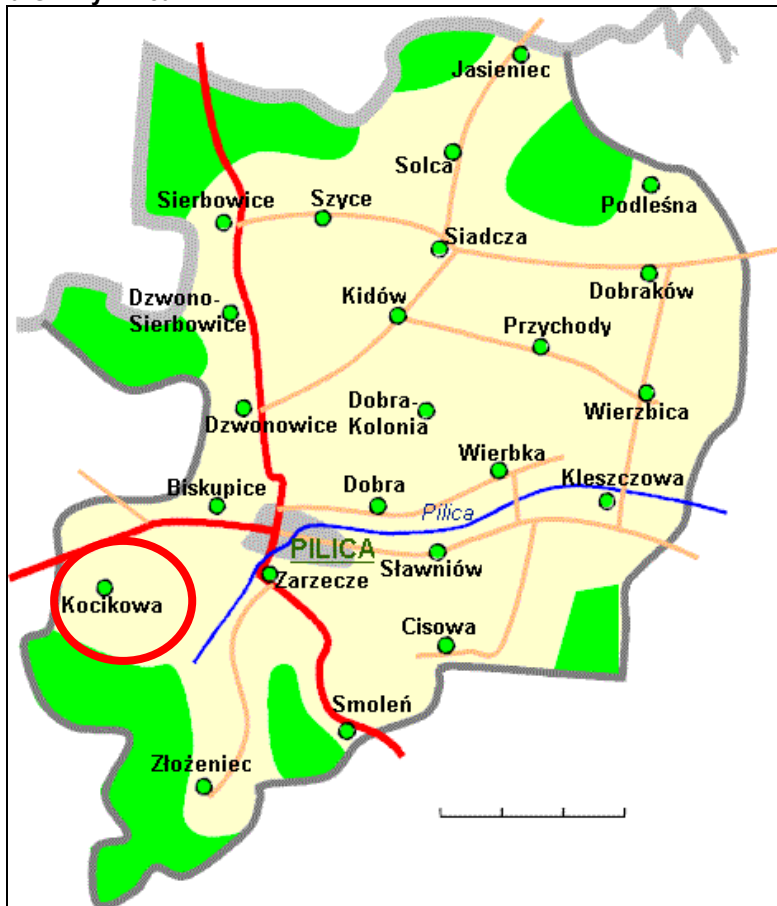
- Biskupice,
- Cisowa i Cisowa Podcisowie,
- Dobra,
- Dobra Kolonia,
- Dobraków,
- Dzwono-Sierbowice,
- Dzwonowice,
- Jasieniec,
- Kidów,
- Kleszczowa,
- **Kocikowa** i Kocikowa-Wola Kocikowa,
- Pilica,
- Podleśna,
- Przychody,
- Siadcza,
- Sierbowice,
- Sławniów,
- Smoleń,
- Solca,
- Szyce,
- Wierbka,



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

- Wierzbica,
- Zarzecze,
- Złożeniec i Złożeniec-Wiesławów.

Rysunek 1 Sołectwa Gminy Pilica



Źródło: Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pilica

Sołectwo Kocikowa leży na zachód od miasta Pilica w centralnej części gminy, w malowniczym krajobrazie, wśród pól uprawnych. Miejscowość zajmuje 661 ha powierzchni gminy. Wykaz ulic zlokalizowanych na terenie Kocikowej:

- Wola Kocikowa

3.2. Rys historyczny

Kocikowa to malownicza wieś położona w województwie śląskim, powiecie zawierciańskim, w gminie Pilica. Nazwa sołectwa Kocikowa mogła się wywodzić od kozy wieś wzmiankowana jest pod nazwą Kozikowa) lub od nazwy osobowej Kocik. Folwark Kocikowa w XVI wieku należał do dóbr pilickich. Wówczas już funkcjonowała we wsi kuźnica, a w XVI wieku wzmiankowane jest wykorzystanie źródeł solnych na terenie wsi. Pod koniec XVII



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

wieku dziedzicem Kocikowej był Jan Kazimierz Warszycki, starosta ojcowski. W XIX wieku wieś liczyła 131 mieszkańców.

Zgodnie z danymi GUS (BDL) na koniec grudnia 2021 r. w Gminie Pilica liczba mieszkańców (wg faktycznego miejsca zamieszkania) wynosiła 8 404 osoby. Struktura ludności wg płci wskazuje równowagę – po 50% ogółu ludności stanowią kobiety i mężczyźni.

Tabela 1 Liczba mieszkańców Gminy Pilica w roku 2021

Ludność wg miejsca zameldowania/zamieszkania i płci		
faktyczne miejsce zamieszkania stan na 31.XII 2021 r.		
	j.m.	Gmina Pilica
Ogółem	osoba	8 404
Mężczyźni	osoba	4 200
Kobiety	osoba	4 204

Źródło: GUS, BDL

Zgodnie z prognozami GUS liczba mieszkańców Powiatu Zawierciańskiego, w tym Gminy Pilica będzie systematycznie spadać, co jest zgodne z trendem dla całego województwa.

Tabela 2 Prognoza liczby mieszkańców Powiatu Zawierciańskiego oraz Województwa Śląskiego w latach 2015-2030

Prognoza liczby ludności					
stan na 31.XII					
		2015	2020	2025	2030
Województwo Śląskie	osoba	4 452,4 tys.	4 312,7 tys.	4 145,6 tys.	3 952,4 tys.
Powiat Zawierciański	osoba	121 334	120 277	118 845	116 961

Źródło: GUS, prognozy ludności

Liczba osób zamieszkujących sołectwo Kocikowa od kilku lat wykazuje tendencje spadkową. Zgodnie ze stanem ewidencji ludności prowadzonej przez UMiG Pilica na koniec 2021 r. miejscowość zamieszkiwały 498 osoby. W strukturze wiekowej obserwuje się wzrost liczby ludności w wieku poprodukcyjnym. Pozytywnym zjawiskiem w grupie przedprodukcyjnej i produkcyjnej jest dążenie do zdobycia wyższego wykształcenia.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

3.3. Struktura przestrzenna miejscowości

Dominującym typem zagospodarowania przestrzennego w regionie Pilicy jest ulicówka, tj. układ zabudowań wzdłuż centralnej drogi, przy czym zabudowania te są położone w środku gruntów ornych, należących do wsi. Po wytyczeniu centralnej drogi, zabudowa postępowała po obu jej stronach. Zabudowania gospodarcze i domy stanowiły zasadniczy element krajobrazu wsi, dopełniany komponentami takimi jak: dwór, kościół, młyny, karczmy, tartaki, kuźnie itp.

W strukturze przestrzennej Kocikowej nie można wyodrębnić żadnych obiektów pełniących rolę dominaty przestrzennej (jak budynek kościoła, zamek czy wieża widokowa). Na terenie sołectwa występują wspólne przestrzenie sprzyjające nawiązywanie kontaktów społecznych w postaci placów rekreacyjnych. Centralny punkt miejscowości skupia się wokół budynku użyteczności publicznej – Świetlicy Wiejskiej pełniącej funkcję społeczno – kulturalną. Budynek ten, w centralnej części można umownie nazwać centrum społeczno – kulturalnym miejscowości. W Kocikowej zasadniczo nie występuje przestrzeń centralna, która mogłaby stanowić rynek, plac główny itp. Skomunikowanie Kocikowy z okolicznymi ośrodkami miejskimi jest bardzo dobre. Przez miejscowość przebiega droga powiatowa nr 1723S i 1765S, która stanowi połączenie z drogą wojewódzką DW 790 relacji Dabrowa Górnicza – Pilica. DW 790 łączy Pilicę z drogą krajową DK 94, a poprzez drogę wojewódzką DW 791 – Pilicę z Zawierciem (DK 78).

Tabela 3 Drogi powiatowe na terenie Kocikowej

nr drogi	miejscowość	przebieg (ulica)
1723S	Wola Kocikowa	(#gr. gminy) DP S 1723 (#gr. m. Wola Kocikowa)
1723S	Wola Kocikowa	(#gr.m. Wola Kocikowa) DP S 1723 (#gr. gminy)
1765S	Kocikowa	(# DW 790) DP S 1765 (# DP S 1723)

Źródło: BIP Powiatowego Zarządu Dróg w Zawierciu

Stan lokalnych dróg gminnych jest zróżnicowany, drogi na terenie Kocikowy wymagają remontów, przebudowy.

4. Stan zasobów potencjalnie wpływających na rozwój i odnowę miejscowości

4.1. Zasoby przyrodnicze

Zgodnie z Zarządzeniem nr 222/99 Wojewody Śląskiego z dn. 16.11.1999 r. na terenie Gminy Pilica wyznaczono obszar położony w granicach Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd” oraz obszar krajobrazu chronionego – Otulinę Parku.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Park Krajobrazowy Orlich Gniazd powołany w roku 1980, wchodzący w skład ustanowionego w latach 1980-82 Zespołu Jurajskich Parków Krajobrazowych, służy przede wszystkim ochronie przyrody i krajobrazu jurajskiego z najcenniejszymi jego elementami, zachowaniu wartości historyczno-kulturowych, a także celom dydaktycznym i naukowym. Swoim obszarem obejmuje znaczną część Wyżyny Częstochowskiej pomiędzy Częstochową a Mstowem na północy po dolinę Białej Przemszy na południu. Całkowita powierzchnia Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd wynosi 59 663 ha. Otulina Jurajskich Parków Krajobrazowych funkcjonująca jako Jurajski Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje 142 000 ha powierzchni.

Na terenie samej gminy Pilica znajduje się 2 408 ha Parku Krajobrazowego i 6 878 ha otuliny. Pilica jest drugą z kolei gminą powiatu zawierciańskiego (po Kroczycach) pod względem powierzchni terenów objętych ochroną w formie parku krajobrazowego i otuliny. W całkowitej powierzchni gminy powierzchnia Parku stanowi 17,3 %, powierzchnia otuliny 49,5 %.

Park krajobrazowy obejmuje południową część gminy, w tym miejscowości takie jak Smoleń i Złożeńiec wraz z pasmem wzgórz wapiennych biegnącym wzdłuż południowej granicy, dolinę Wodącej, największe skupiska ostańców skalnych, kompleksy leśne w rejonie Złożeńca i Smolenia, **Las Kocikowski**, Rezerwat Ruskie Góry, a także Las Kleszczowski w okolicach Kleszczowej na południowo-wschodnim krańcu gminy. Na terenie otuliny parku położone jest w całości miasto Pilica, a ponadto także **Kocikowa**, Dobra, Sławniów, Wierbka, Kleszczowa, Cisowa i Dzwono-Sierbowice.

Zgodnie z danymi UMiG Pilica z grudnia 2021 roku 70% powierzchni Gminy Pilica stanowią użytki rolne. Lasy związane są głównie z brzeżnymi częściami gminy. Najobficiej porastają część południowo-zachodnią pomiędzy Smoleniem, Pilicą i **Kocikową**, a granicami gmin Ogródzieniec, Klucze i Wolbrom, gdzie obejmują około 1000 ha (Rezerwat Ruskie Góry, **Las Kocikowski**, kompleks leśny pomiędzy Złożeńcem a Smoleniem).

Jak widać pomimo typowo rolniczego charakteru gminy, na terenie Kocikowej występuje niezwykle bogactwo terenów zalesionych, które wpływa na atrakcyjność turystyczną obszaru, w szczególności w zakresie turystyki aktywnej/rekreacyjnej.

4.2. Dziedzictwo kulturowe

Prahistoria Pilicy i okolic sięga najdawniejszych czasów. Liczne pozostałości zamierzchłych epok skutkują ustanowieniem aż 63 stanowisk archeologicznych – „OW” na terenie Gminy Pilica, w tym 4 zaprezentowanych w poniższej tabeli na terenie Kocikowej.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Tabela 4 Stanowiska archeologiczne „OW” zlokalizowane na terenie Kocikowej

Lp.	Lokalizacja	Charakterystyka	Chronologia
1.	Kocikowa	śląd osadnictwa	epoka pradziejowa
2.	Kocikowa	śląd osadnictwa	epoka pradziejowa
3.	Kocikowa	osada	halsztat
4.	Kocikowa	śląd osadnictwa	epoka pradziejowa

Źródło: Miejskowy Plan zagospodarowania dla Miasta i Gminy Pilica.

Na terenie sołectwa znajduje się jeden obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków:

- Kaplica przydrożna, murowana – obiekt pochodzi z XVII wieku, w 1869 roku staraniami Walentego i Jadwigi Skrzypiciel został przebudowany.

Osobniczą cechą Kocikowej jest mnogość starych i nowych kapliczek i krzyży przydrożnych. Kapliczki nadal powstają i są związane ze szczególną wrażliwością religijną mieszkańców. Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego nakazuje ochronę usytuowania i form kapliczek i krzyży przydrożnych. Ich remonty dopuszczone są pod nadzorem konserwatorskim. W Kocikowej zaliczamy do nich obiekty wymienione w poniższej tabeli.

Tabela 5 Kapliczki i krzyże przydrożne w Kocikowej

Lp.	Lokalizacja	Charakterystyka
1.	Wola Kocikowa Przy drodze z Pilicy	Kamienny słup z wnęką na obrazek – 1936 r.
2.	Wola Kocikowa Przy drodze z Pilicy	Metalowy krzyż na kamiennym postumencie z 1918 r.

Źródło: Miejskowy plan zagospodarowania dla Miasta i Gminy Pilica

Poza obiektami zapisanymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego, w terenie okolic Kocikowej występują również:

- kapliczka przy polnej drodze od Biskupic do Kocikowej,
- kapliczka domowa na ul. 17 Stycznia na drodze do Woli Kocikowej,
- kapliczka ze świątkiem zawieszona na drzewie przy leśnej drodze w pobliżu gajówki,
- kapliczka na skrzyżowaniu drogi Pilica – Ogrodzieniec z drogą do Kocikowej,
- kapliczka na prywatnej posesji przy drodze z Pilicy do Woli Kocikowej,
- krzyż przydrożny w Woli Kocikowej, przy drodze do Pilicy.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

4.3. Obiekty i tereny publiczne, infrastruktura społeczna

Pilica jest gminą o doskonałych warunkach rozwoju w obszarze turystyki i rekreacji. Świadczy o tym zarówno szereg uwarunkowań geograficznych, jak i kierunki rozwoju gmin ościennych. Istnieje konieczność wykorzystania posiadanego potencjału geograficznego i zaproponowania turystom, których znacząca większość pochodzi z obszaru aglomeracji śląskiej, dobrych warunków wypoczynku i rekreacji.

Pilica i jej południowe okolice to jeden z najciekawszych fragmentów Wyżyny Krakowsko – Częstochowskiej. Obszar charakteryzuje się bogactwem świata przyrody. Miejscowe warunki sprzyjają aktywnym formom rekreacji. Miłośnicy turystyki pieszej znajdą tutaj szereg malowniczych tras i szlaków znakowanych, wiodących przez najpiękniejsze rejony Jury. Bogactwo form skalnych czyni ten rejon miejscem atrakcyjnym dla amatorów wspinaczki skałkowej. Okolice Pilicy, w tym również sołectwa Kocikowa, świetnie nadają się do rekreacyjnego kolarstwa szosowego i terenowego. Z powodzeniem można tu uprawiać biegi terenowe, jazdę konną i sporty zimowe – narciarstwo biegowe oraz zjazdowe.

Aktualnie przez teren Kocikowej przebiegają trzy oznakowane szlaki turystyczne:

- pieszy szlak czerwony utrzymywany przez Polskie Towarzystwo Turystyczno – Krajoznawcze, stanowiący element szlaku Orlich Gniazd od Krakowa do Częstochowy, na terenie Gminy Pilica biegnie od połączenia ze szlakiem niebieskim na południe. Od Smolenia w północnej części doliny Wodącej przez Smoleń, Pilicę w kierunku Podzamcza przez **Kocikowę** (w obrębie granic gminy – 12 km),
- rowerowy szlak na trasie Ogrodzieniec – Stare Kiełkowice – Siamoszyce – Mokrus – Giebło – Morsy – **Wola Kocikowa** – Kolonia Ryczów – Lachowizna – Ogrodzieniec,
- Ogrodzieniec – Podzamcze – Karlin – Giebło – Pilica – **Kocikowa** – Ryczów – Żelazko – Podzamcze – Ogrodzieniec.

Ponadto w 2011 roku ukończono realizację projektu „Sieć tras rowerowych dla centralnej części Jury Krakowsko – Częstochowskiej w Gminie Pilica”. Długość trasy rowerowej na terenie Gminy Pilica wyniosła ok. 38,67 km (łącznie wybudowanych i zmodernizowanych) z ośmioma punktami odpoczynku. Trasa przebiega na terenie Kocikowej po działkach o nr ew: 488, 489, 672/7, 1450, 1267/2, 1268/3, 1272/2, 1274/1, 1566, 1658, 1705, na terenie sołectwa zlokalizowany został również z punktów odpoczynku na działce o nr ew. 1432. Dużym atutem wyznaczonej trasy w odniesieniu do Kocikowej, jest fakt, iż jej początek na terenie Gminy Pilica wyznaczono właśnie na terenie sołectwa. Trasa zaczyna się od granicy



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Gminy w Kocikowej jako przedłużenie trasy z Podzamcza w obrębie Gminy Ogrodzieniec. Trasa z kierunku zachód – wschód skręca w kierunku zabudowań wsi Kocikowa i biegnie drogą gminną o nawierzchni asfaltowej szlakiem Orlich Gniazd. Dalej trasa biegnie zabudowaniami wsi Kocikowa w kierunku wschodnim i dalej szlakiem Orlich Gniazd zalesionym jarem w kierunku Pilicy dociera do zabytkowej alei biegnącej z folwarku Biskupice do północnej bramy pilickiego zamku. Kocikowa stanowi niejako bramę powitalną dla wszystkich turystów odwiedzających Gminę. Realizacja projektu w dużym stopniu wpłynęła na wzrost ruchu turystycznego w okolicach sołectwa.

4.4. Infrastruktura techniczna

4.4.1. System zaopatrzenia w wodę

W Gminie Pilica zaopatrzenie w wodę oraz gospodarka ściekowa prowadzona jest przez Zakład Usług Wodnych i Komunalnych. Gmina Pilica zaopatrywana jest w wodę dla celów komunalnych z ośmiu ujęć wód podziemnych zlokalizowanych w Pilicy, Jasieńcu, Solcy, Sierbowicach, Dzwonowicach, Cisowej, Kocikowej i Złożeńcu. Ujęciem wody w Pilicy i zasilaną z niego siecią wodociągową zarządza Zakład Usług Wodnych i Komunalnych w Pilicy. Woda do spożycia, rozprowadzana jest na terenie gminy siecią wodociągową o łącznej długości 146,3 km (dane GUS, BDL, na koniec 2021 r.). Stopień zwodociągowania gminy wynosi 95%, jednak ciągle istnieje potrzeba modernizacji sieci wodociągowej na terenie gminy. Do budynków mieszkaniowych w gminie wodę doprowadza ok. 2 779 przyłączy wodociągowych.

4.4.2. System kanalizacji

Stopień skanalizowania gminy Pilica jest niski i obejmuje około 16-17% ludności. System odprowadzania ścieków z terenu gminy obejmuje część miejską oraz przylegającą do niej zabudowę wsi Zarzecze. Pozostałe sołectwa nie są skanalizowane. Większość gospodarstw położonych na terenach wiejskich wyposażonych jest w bezodpływowe zbiorniki, a ścieki wywożone są na oczyszczalnię taborem asenizacyjnym. Ścieki poprzez istniejącą kanalizację doprowadzane są do znajdującej się w północno-wschodniej części miasta mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności 1652 m³/d. Od lipca 2011 r. oczyszczalnia eksploatowana jest przez Zakład Usług Wodnych i Komunalnych w Pilicy. Oczyszczone ścieki zrzucone są bezpośrednio do rzeki Pilicy.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Według Banku Danych Lokalnych GUS, z końca 2021 r. na terenie gminy:

- długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosiła 9,4 km.
- sieć kanalizacyjna posiadała 411 połączeń prowadzących do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania.

4.4.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną

Dostawa mocy i energii elektrycznej na terenie Gminy Pilica odbywa się w oparciu o istniejący układ tranzytowej napowietrznej linii WN 220 kV. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala w terenach intensywnej zabudowy i obszarach chronionych, rozbudowę kablowych, a w pozostałych terenach także napowietrznych sieci średnich (SN) i niskich napięć (nN) z zamknięciem w pierścieniu za pośrednictwem wewnętrznych lub słupowych stacji transformatorowych. Stacje takie należy lokalizować odpowiednio do bieżących potrzeb, na terenach publicznych, na gruntach przeznaczonych do scalenia i wtórnego podziału dla nowej zabudowy, a wyjątkowo w obrębie wydzielonych części gruntów prywatnych, po uzgodnieniu lokalizacji z właściwym zarządcą sieci elektroenergetycznej.

4.5. Gospodarka i rolnictwo

Zgodnie z danymi UMiG Pilica z grudnia 2021 roku, 70% powierzchni Gminy Pilica stanowią użytki rolne. Strukturę użytkowania gruntów gminnych prezentuje poniższa tabela.

Tabela 3 Struktura użytkowania gruntów w Gminie Pilica

	Powierzchnia w ha	Powierzchnia w %
Ogółem	14282	100
Użytki rolne, w tym:	10054	70
- grunty orne	8808	62
- łąki	589	4
- pastwiska	373	3
- sady	217	1

Źródło: UMiG Pilica

Ponad 91% ziemi gminnej należy do rolników indywidualnych. Gospodarstwa borykają się jednak z problemem niskiej jakości gleb oraz trudnymi warunkami gruntowo-wodnymi. Do pozytywnych cech gospodarowania w gminie należy zaliczyć niskie, w porównaniu do pozostałych regionów aglomeracji śląskiej, zanieczyszczenie środowiska. Na terenie Gminy Pilica funkcjonuje 2 014 gospodarstw o łącznej powierzchni 9 650 ha, z czego 156 gospodarstw położonych jest na terenie sołectwa Kocikowa. W Kocikowie przeważają gospodarstwa o powierzchni nieprzekraczającej 10 ha ziemi uprawnej. W sołectwie



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

występują mniejsze gospodarstwa, poniżej 5 ha, które mają charakter konsumpcyjny, czyli produkują w celu zaspokojenia własnych potrzeb żywnościowych.

Podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców gminy jest praca w rolnictwie. Na terenie Miasta i Gminy Pilica działa ponadto sześciu głównych pracodawców:

- SM MLEKOVITA Oddział Pilica,
- Firma Norma w Sławniowie,
- Zakład Sprzętu Elektroinstalacyjnego „OSPEL” S.A. Wierbka,
- Konsorcjum Mięsne OKRASA Grupa Południe Sp. z o.o. w Sławniowie,
- Agro Food S.A. Augustyn Roch w Sławniowie,
- Bank Spółdzielczy w Wolbromiu, oddział w Pilicy.

Wskaźnik przedsiębiorczości cechuje tendencją rosnącą, co świadczy o rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, co z kolei pośrednio wpływa na ilość miejsc pracy na terenie Miasta i Gminy Pilica.

Do głównych branż gospodarki w Gminie Pilica należą:

- usługi budowlane,
- usługi transportowe,
- usługi naprawy samochodów,
- handel artykułami spożywczymi,
- handel artykułami budowlanymi,
- handel artykułami przemysłowymi.

W Kocikowej zlokalizowany jest ok. 20 podmiotów gospodarczych. Są to głównie podmioty świadczące usługi na rzecz lokalnej społeczności m.in. sklepy spożywcze, firmy budowlano – remontowe, firmy transportowe.

Zgodnie z danymi PUP Zawiercie na koniec grudnia 2021 roku w Gminie Pilica bez pracy pozostawało 157 osób, z czego 90 stanowiły kobiety. 34 osoby spośród ogółu bezrobotnych posiadały prawo do pobierania zasiłku dla bezrobotnych. Wysokie bezrobocie nie stanowi problemu społecznego w Kocikowej i ma charakter marginalny.

4.6. Kapitał społeczny i ludzki

Kocikowa są sołectwem, na terenie którego brakuje jednostek użyteczności publicznej takich jak szkoła, zakład opieki zdrowotnej czy biblioteka. Jedynym formalnym przejawem integracji i życia społecznego mieszkańców sołectwa jest funkcjonująca Świetlica Wiejska, której siedziba mieści się w budynku remizy zlokalizowanej na działce o nr ew. 261/1.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Aktywność społeczna mieszkańców wyraża się także w dbałości o przestrzeń prywatną i publiczną. Przydomowe ogródki mieszkańców są wypielęgnowane i czyste. Ponadto świadomość ekologiczna mieszkańców jest bardzo wysoka, wszystkie posesje wyposażone są w kosze, szczelne zbiorniki na nieczystości itp.

Nieformalna aktywność społeczna mieszkańców wsi skupia się wokół wymienionego już budynku Świetlicy Wiejskiej. Budynek stanowi główne miejsce spotkań dla mieszkańców, służąc zaspokajaniu potrzeb o charakterze kulturalnym, edukacyjnym oraz integracyjnym. Spotkania te mają niejednokrotnie wpływ na pobudzenie aktywności obywatelskiej oraz tworzenie lokalnej wspólnoty samorządowej. Budynek stanowi główne miejsce wspólnych spotkań mieszkańców, miejsce organizacji zajęć dla dzieci i młodzieży, członków KGW oraz strażaków ochotników. Organizacja integracji społeczności lokalnej inicjowana jest często poprzez prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich. Na terenie sołectwa nie występują inne obiekty umożliwiające aktywizację społeczną dzieci i młodzieży (poza okresem kiedy przebywają w szkole), zapewniając tym samym najmłodszym mieszkańcom sołectwa miejsce do produktywnego spędzania czasu wolnego, w którym mogłyby się rozwijać poprzez naukę i zabawę, brać udział w zajęciach kulturalnych, sportowych czy edukacyjnych.

Działalność Świetlicy Wiejskiej ma na celu przede wszystkim wspieranie lokalnej społeczności w procesie produktywnego wykorzystania czasu wolnego dzieci i młodzieży, za pośrednictwem organizacji licznych zajęć o charakterze edukacyjnym, rozwijających świadomość lokalnej tożsamości i kultury oraz pasje sportowe. Jednocześnie szansę aktywizacji społecznej da również starszym mieszkańcom wsi. Z założenia działalność centrum społeczno - kulturalnego ma na celu przede wszystkim:

- współdziałanie w procesie wychowywania z rodziną oraz szkołą (ze szczególnym uwzględnieniem tradycji i kultury lokalnej),
- pomoc w nauce (stworzenie wszystkim zainteresowanym odpowiednich warunków do nauki, współdzielenia się wiedzą i pomocą naukową),
- organizację czasu wolnego przez prowadzenie zajęć sportowo-rekreacyjnych (w różnorodnych formach mających na celu integrację rodziny oraz społeczności lokalnej w szerszym kontekście),
- działania mające na celu rozwój zainteresowań podopiecznych (ze szczególnym uwzględnieniem tradycji i kultury lokalnej),
- organizację występów i przedstawień kulturalnych z udziałem mieszkańców wsi,



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

- udostępnienie mieszkańcom wsi miejsca umożliwiającego nawiązywanie więzi społecznych (np. poprzez działalność stowarzyszeń, organizację zabaw okolicznościowych, itp.).

Szansę na aktywizację i oddolne zaangażowanie w rozwój obszarów wiejskich mieszkańców wsi stwarza również fakt, iż sołectwo Kocikowa objęte jest zasięgiem terytorialnym działalności LGD „Perła Jury”, działającej w ramach programu Leader. Celem głównym podejścia Leader jest budowanie kapitału społecznego na obszarach wiejskich m.in. poprzez aktywizację mieszkańców wsi, polepszanie zarządzania lokalnymi zasobami. Stowarzyszenie to realizowało schemat II w ramach SPO-ROL, w ramach którego Gmina Pilica bezpośrednio realizowała projekty, jak również była beneficjentem projektów realizowanych przez inne gminy np. festyny, zamkowa szkółka rycerska, czy też projekty szkoleniowe i edukacyjne. W okresie programowania 2014-2020 sołectwo ma szansę zostać beneficjentem środków finansowych pozyskanych przez LGD „Perła Jury”. Sukces w postaci pozyskania pewnych środków finansowych (szczególnie na działania nie inwestycyjne) dla sołectwa mógłby stać się wyznacznikiem dalszej aktywizacji mieszkańców, która jest tym bardziej możliwa, biorąc pod uwagę wzajemną życzliwość mieszkańców, ich zaangażowanie w sprawy lokalne oraz kultywację tradycji i kultury regionu.

4.7. Infrastruktura drogowa.

Z przedstawionej poniżej analizy SWOT miejscowości Kocikowa oraz z uwagi na deklarowane potrzeby mieszkańców sołectwa w zakresie poprawy stanu infrastruktury drogowej planowana jest przebudowa drogi gminnej zlokalizowanej na działkach nr 1266/2, 1566, 1268/3, 1604, 1267/2. Inwestycje w infrastrukturę drogową mają znaczący wpływ na podniesienie poziomu jakości życia mieszkańców, poprawę stanu środowiska naturalnego, stworzenie warunków sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości i turystyki na terenie sołectwa.

Realizacja działania przyczyni się bezpośrednio między innymi do:

- poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie sołectwa, poprawy warunków życia mieszkańców, a tym samym do poprawy bezpieczeństwa użytkowników przebudowanej drogi,
- skrócenia czasu podróży pomiędzy wybranymi miejscowościami/ośrodkami,
- poprawy funkcjonowania systemu komunikacji na terenie sołectwa i gminy,
- skrócenia czasu dojazdu służb ratowniczych do miejscowości Kocikowa tj. policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej,



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

- zwiększenie dostępności do infrastruktury transportowej oraz sprawności jej funkcjonowania,
- wzrostu przedsiębiorczości na terenie sołectwa Kocikowa,
- rozwoju turystyki na terenie miejscowości Kocikowa,
- wzrostu promocji sołectwa oraz gminy.

Planowana przebudowa drogi będzie polegała m.in. na całkowitej wymianie konstrukcji jezdni, budowie zjazdów na oraz budowie odwodnienia drogi.

5. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń miejscowości Kocikowa (analiza SWOT)

Analiza SWOT (analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń) jest kompleksową metodą służącą do badania zarówno czynników wewnętrznych bezpośrednio związanych z jednostką (organizacją), dla której opracowywany jest projekt, jak i czynników zewnętrznych, które z jednej strony tworzą szanse dla powodzenia projektu, ale generują także zagrożenia.

Tabela 4 Analiza SWOT dla miejscowości Kocikowa

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">▪ położenie na terenie Jury Krakowsko-Częstochowskiej, co w konsekwencji daje miejscowości doskonałe warunki krajobrazowe, dużą ilość lasów, liczne zasoby runa leśnego oraz fauny i flory▪ występowanie obiektu publicznego stanowiącego znaczącą bazę infrastruktury kulturalno-społecznej sołectwa▪ dobra jakość wód podziemnych▪ dobra jakość gleb▪ doświadczenia i tradycje rolnicze kultywowane na terenie sołectwa▪ występowanie połączeń komunikacyjnych z pobliskimi miastami (ruch obsługiwany przez prywatnych przewoźników)▪ rosnąca liczba podmiotów gospodarczych▪ marginalny poziom bezrobocia▪ prężnie działający oddział OSP i Koło Gospodyń Wiejskich▪ duży zapas lokalnej ludności w zakresie chęci integracji społecznej w wielu wymiarach	<ul style="list-style-type: none">▪ niezadawalający stan techniczny infrastruktury drogowej▪ brak dostępu do kanalizacji▪ systematycznie zmniejszająca się liczba mieszkańców▪ brak powierzchni centralnej pełniącej funkcję rynku, placu głównego itp.▪ brak chodników wzdłuż dróg publicznych stanowiących podstawę komunikacji pieszej▪ brak otwartych powierzchni wspólnych▪ ograniczona oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży▪ brak obiektów publicznych stanowiących znaczącą bazę infrastruktury społecznej



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

<ul style="list-style-type: none">▪ występowanie miejsc obserwacji archeologicznej▪ występowanie licznych terenów zalesionych – atrakcyjnych turystycznie▪ położenie na trasie oznakowanych szlaków turystycznych (pieszych i rowerowych)	
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none">▪ rozwój usług turystycznych, agroturystycznych i rekreacyjnych w regionie, wydłużenie sezonu turystycznego▪ rozwój nieuciążliwej produkcji▪ możliwy rozwój społeczeństwa informacyjnego, ze względu na udział gminy w projekcie „Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Zagłębiu Dąbrowskim - Powiat Zawierciański” w ramach Programu Rozwoju Subregionu Centralnego▪ zmiany w świadomości społeczeństwa polegające na dążeniu do zdobycia wyższego wykształcenia od posiadanego obecnie▪ zainteresowanie mieszkańców przeludnionych aglomeracji miejskich terenami wiejskimi▪ możliwość pozyskania środków UE na poprawę jakości życia mieszkańców wsi▪ działanie Lokalnej Grupy Działania „Perła Jury” (Leader) na terenie obejmującym miejscowość Kocikowa▪ planowana budowa małych przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy i sołectwa.	<ul style="list-style-type: none">▪ brak odpowiednich rozwiązań prawnych w zakresie ochrony środowiska w sąsiednich gminach▪ ceny nośników energii utrudniające proekologiczne zachowania (problemy z wyeliminowaniem niskiej emisji)▪ wydłużony okres oczekiwania na realizację budowy oczyszczalni ścieków, skutkujący wzrostem zanieczyszczenia środowiska▪ ograniczone możliwości finansowe gminy i powiatu w zakresie przeprowadzania systematycznych remontów i modernizacji dróg gminnych i powiatowych▪ wydłużony okres oczekiwania na realizację projektów związanych z modernizacją dróg gminnych, ze względu na ograniczenia budżetowe▪ skomplikowane i długotrwałe procedury aplikowania o środki UE

Źródło: Opracowanie własne



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

6. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną i przyczyniające się do rozwoju i odnowy miejscowości

6.1. Cele rozwoju sołectwa

Walory krajobrazowe Gminy Pilica, szereg znanych miejsc kultu religijnego oraz historycznie ważne obiekty stanowią istotne mocne strony gminy i okolic, co stwarza szanse na konsekwentny rozwój i promocję terenów gminnych.

W ostatnich latach zauważalny jest systematyczny napływ turystów oraz osób zainteresowanych pobytem stałym na terenie gminy. W przeważającej mierze tereny gminy stanowią atrakcyjne miejsce dla mieszkańców pobliskich przeludnionych aglomeracji miejskich.

Sołectwo Kocikowa leży na zachód od miasta Pilica, w malowniczym krajobrazie wśród pól uprawnych. Miejscowość zajmuje 661 ha powierzchni Gminy. Lokalna ludność trudni się głównie rolnictwem, czemu sprzyja dobra jakość gleb. Na terenie sołectwa występuje wiele terenów zalesionych, które dają możliwość rozwoju turystyki na tym terenie. Formą zrzeszającą lokalną społeczność jest Ochotnicza Straż Pożarna oraz Koło Gospodyń Wiejskich. Podkreślić jednak należy, iż mieszkańcy sołectwa od lat wykazują zainteresowanie integracją lokalną, czemu nie sprzyja brak odpowiedniej infrastruktury, w tym również drogowej. Zmiana aktualnej sytuacji możliwa będzie dzięki realizacji projektu polegającego na przebudowie drogi gminnej, która wpłynie nie tylko na poprawę bezpieczeństwa jej użytkowników (w szczególności mieszkańców) oraz poprawę walorów turystycznych i rekreacyjnych miejscowości, poprawę jakości życia mieszkańców, ale także przyczyni się do wzrostu aktywizacji społeczności lokalnej sołectwa na poziomie lokalnym, regionalnym i ponadregionalnym.

Cele rozwoju

Wizja miejscowości Kocikowa jaka rodzi się na bazie inwentaryzacji zasobów i oczekiwań mieszkańców jest następująca:

Kocikowa nowoczesnym, aktywnym i wewnętrznie zintegrowanym sołectwem, zachowującym dziedzictwo historyczne i kulturowe oraz dbającym o środowisko naturalne.

Cel główny jaki wynika z powyższej wizji to:

Stworzenie sołectwa stosującego nowoczesne metody gospodarowania, świadomego swojego dziedzictwa historycznego i zaplecza przyrodniczego.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Cele strategiczne

Zarysowane poniżej cele strategiczne umożliwiają wybiórczą realizację konkretnych zadań inwestycyjnych, w zależności od dostępności źródeł finansowania przy jednoczesnym zachowaniu możliwości indywidualnego dostosowywania zakresu projektów do aktualnych potrzeb (priorytetów). Cele strategiczne obejmują zakres inwestycji materialnych, a także promują działania „miękkie”. Należą do nich:

1. Ochrona wartości środowiska naturalnego

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- budowę małych oczyszczalni przydomowych na terenie gminy i sołectwa
- edukację dzieci i młodzieży w zakresie ochrony środowiska
- promowanie walorów środowiska naturalnego na terenie gminy i sołectwa
- skuteczną walkę z dzikimi składowiskami odpadów
- promowanie segregacji śmieci
- promowanie gospodarki niskoemisyjnej

2. Podniesienie standardu życia mieszkańców

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- budowę infrastruktury kanalizacyjnej opartej na systemie małych oczyszczalniach przydomowych
- poprawę jakości stanu dróg publicznych (szczególnie gminnych)
- działania nakierowane na promocję edukacji oraz szkolenia skierowane do wszystkich grup wiekowych
- ułatwianie pracy rolników poprzez zakup najnowszej generacji maszyn i urządzeń rolniczych
- promocję agroturystyki jako dodatkowego źródła dochodu
- podejmowanie działań gospodarczych obsługujących ruch turystyczny gminy

3. Zachowanie dziedzictwa historycznego i kulturowego

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- kultywowanie miejscowych tradycji i zwyczajów
- krzewienie lokalnej kultury
- rozwój działalności Koła Gospodyń Wiejskich
- propagowanie wiedzy historycznej o dziejach wsi i najbliższej okolicy już na poziomie szkolnym
- wykorzystanie potencjału, doświadczenia, energii i wolnego czasu ludzi starszych do działania na rzecz społeczności lokalnej
- przyciąganie i integrowanie ze społecznością wsi osób okresowo przebywających



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

na jej terenie (głównie turystów)

- stworzenie witryny internetowej zawierającej informacje historyczne i kulturowe na temat wsi

4. Wzrost standardu bazy gospodarczej, historycznej, kulturowej i turystycznej

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- poprawę jakości stanu dróg publicznych (szczególnie gminnych)
- promocję agroturystyki jako dodatkowego źródła dochodu
- budowę chodników, miejsc parkingowych, modernizację oświetlenia ulicznego

5. Stworzenie oferty społeczno-edukacyjnej dla mieszkańców wsi

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- organizację zajęć w Świetlicy Wiejskiej
- aktywizację społeczną w oficjalnej formie takiej jak Koło Rolnicze lub Koło Gospodyń Wiejskich
- organizację spotkań i imprez zwiększających poczucie lokalnej tożsamości
- współpracę z Miastem Pilica i pozostałymi sołectwami gminy
- organizację szkoleń i warsztatów na tematy rolnicze
- organizację wyjazdów na targi związane z rolnictwem

6. Promocja sołectwa

Cel realizowany zostanie np. poprzez:

- stworzenie strony internetowej sołectwa
- wydawnictwa promujące mikroregion

6.2. Zadania planowane do realizacji w latach 2022-2030

Rozwój miejscowości Kocikowa w ciągu najbliższych 7 lat oraz w późniejszym okresie powinien się oprzeć na wykorzystaniu jej atutów przyrodniczych, potencjału turystycznego oraz na właściwym ukierunkowaniu indywidualnej i grupowej aktywności jego mieszkańców. Bardzo pomocne w tym zakresie mogą być programy pomocowe UE oraz finansowe i organizacyjne wsparcie gminy. Współdziałanie społeczności lokalnej z władzami gminy, organizacjami pożytku publicznego i lokalną LGD „Perła Jury” powinno być nakierowane na zadania planowane do realizacji w latach 2022-2030 obejmujące swym zasięgiem teren sołectwa Kocikowa, prezentuje je poniższa tabela.



Plan Odnowy Miejscowości
KOCIKOWA

Tabela 5 Zadania do realizacji w okresie 2018-2025 w miejscowości Kocikowa– szacowane koszty, cele i źródła finansowania

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt	Źródła finansowania	Cel projektu
1	Zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych	ok 1 mln zł	RPO WSL 2014 – 2020, środki własne gminy, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014 – 2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	- podniesienie standardu życia mieszkańców - ochrona wartości środowiska naturalnego
2	Szkolenia dla mieszkańców wsi w zakresie pozyskiwania środków na rozwój działalności, rolniczej, pozarolniczej, przetwórstwa nowoczesnych metod gospodarowania itp.	200 000 zł	PROW 2014-2020 , środki własne gminy, Program Operacyjny Kapitał ludzki, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	- podniesienie standardu życia mieszkańców - stworzenie oferty społeczno-edukacyjnej dla mieszkańców różnych grup wiekowych
3	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.	około 1,5 mln. zł	PROW 2014-2020 , środki własne gminy, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020; RPO WSL 2014-2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	- ochrona wartości środowiska naturalnego - podniesienie standardu życia mieszkańców
4	Wymiana istniejących źródeł ciepła, termomodernizacja budynków mieszkalnych na terenie sołectwa	ok 1 mln zł	Środki własne gminy, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014 – 2020 oraz w okresie programowania 2021 – 2027, WFOŚiGW, NFOŚiGW	- ochrona wartości środowiska naturalnego - podniesienie standardu życia mieszkańców
5	Stworzenie witryny internetowej sołectwa oraz jej promocja w internecie (pozycjonowanie strony w wyszukiwarkach i na portalach tematycznych)	13 000 zł	Środki własne gminy i sołectwa	- promocja sołectwa - podniesienie standardu życia mieszkańców - zachowanie dziedzictwa historycznego i kulturowego - rozwój agroturystyki
6	Udział w targach rolnych, sympozjach i konferencjach rolniczych	40 000 zł	Środki własne gminy oraz mieszkańców sołectwa, prywatni sponsorzy, środki unijne w ramach PROW, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	- podniesienie standardu życia mieszkańców - stworzenie oferty społeczno-kulturalnej dla mieszkańców - propagowanie wartości historycznych i kulturowych - promocja sołectwa
7	Budowa obiektów małej	50 000,00 zł	Środki własne gminy oraz mieszkańców	- stworzenie oferty społeczno –



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

	infrastruktury		sołectwa, prywatni sponsorzy, środki unijne w ramach PROW, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	edukacyjno – kulturalno – sportowej dla najmłodszych mieszkańców - podniesienie standardu życia mieszkańców
8	Poprawa stanu infrastruktury drogowej na terenie sołectwa	ok. 3 000 000,00 zł	Środki własne gminy, środki unijne w ramach PROW 2014-2020, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020	- podniesienie standardu życia mieszkańców - podniesienie bezpieczeństwa ruchu drogowego - wzrost atrakcyjności turystycznej sołectwa
9	Materiały i wydawnictwa promocyjne (dotyczące sołectwa w kontekście mikroregionu)	50 000 zł	Środki własne gminy, środki unijne w ramach PROW, środki unijne przewidziane w okresie programowania 2014-2020 oraz w okresie programowania 2021 - 2027	- promocja sołectwa - rozwój agroturystyki

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UMiG Pilica

Przewidywany harmonogram realizacji prezentuje poniższy wykres Gantt'a.



Plan Odnowy Miejscowości
KOCIKOWA

Tabela 6 Wykres Gantt'a

Nazwa projekt	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<i>Zakup i montaż ogniw fotowoltaicznych</i>									
<i>Szkolenia dla mieszkańców wsi w zakresie pozyskiwania środków na rozwój działalności, rolniczej, pozarolniczej, przetwórstwa nowoczesnych metod gospodarowania itp.</i>									
<i>Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków</i>									
<i>Wymiana istniejących źródeł ciepła, termomodernizacja budynków mieszkalnych na terenie sołectwa</i>									
<i>Stworzenie witryny internetowej sołectwa oraz jej promocja w internecie (pozycjonowanie strony w wyszukiwarkach i na portalach tematycznych)</i>									
<i>Udział w targach rolnych, sympozjach i konferencjach rolniczych</i>									



**Plan Odnowy Miejscowości
KOCIKOWA**

<i>Budowa obiektów małej infrastruktury</i>									
<i>Poprawa stanu infrastruktury drogowej na terenie sołectwa</i>									
<i>Materiały i wydawnictwa promocyjne (dotyczące sołectwa w kontekście mikroregionu)</i>									

Źródło: Opracowanie własne, na podstawie danych z UMiG Pilica



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

7. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych

Zabudowa sołectwa Kocikowa charakteryzuje się systemem tzw. ulicówki, skupiona jest wzdłuż dróg publicznych gminnych i powiatowych. W strukturze przestrzennej Kocikowej nie można wyodrębnić obiektów pełniących rolę dominaty przestrzennej (jak kościół, zamek czy wieża widokowa).

Centralny punkt miejscowości skupia się wokół jedyne go budynku użyteczności publicznej w sołectwie – budynku Świetlicy Wiejskiej. Centrum zabudowy sołectwa, z budynkiem Świetlicy Wiejskiej w centralnej części można umownie nazwać centrum społeczno-kulturalnym miejscowości.

Ze względu na układ przestrzenny sołectwa nie można na jego terenie wyróżnić jednego obszaru, który wyodrębniony został w celu zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców. Jedynym obiektem ogólnie znanym na terenie miejscowości, który może przyczyniać się do wspólnej integracji jest Świetlica Wiejska.

Codziennie kontakty społeczne mieszkańców Kocikowej nawiązywane są w trakcie rutynowych zajęć jak wyjścia po zakupy, do lekarza czy do szkoły lub pracy. Działalność OSP i KGW na terenie sołectwa również jest związana z nawiązywaniem kontaktów społecznych oraz z integracją lokalnej młodzieży. Brak szerszych inicjatyw społecznych spowodowany jest głównie brakiem odpowiedniej infrastruktury umożliwiającej tego typu działania.

Szansą na zmianę istniejącego stanu rzeczy są planowane do realizacji w latach 2022 – 2030 zadania wyszczególnione w tabeli 6 – Wykres Gantt'a.

Infrastruktura Kocikowy wymaga jeszcze wielu działań, poczynając od najbardziej prozaicznych, tj.:

- Zauważalna jest konieczność przebudowy publicznych dróg gminnych. Przebudowa dróg gminnych poprzez wykonanie odwodnienia i ułożenie nowych nawierzchni asfaltowych przyczyni się do wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej oraz poprawi estetykę miejscowości Kocikowa. Wzrośnie również bezpieczeństwo osób korzystających z przedmiotowych dróg, zarówno kierowców jak i pieszych. Zostanie skrócony czas przejazdu mieszkańców, a także służb ratowniczych.
- Przez centralną część sołectwa Kocikowa przebiega droga powiatowa, przy której nie na całej długości występują chodniki. Przy tych drogach znajdują się m.in. przystanki, z



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

którego korzystają mieszkańcy sołectwa w różnym wieku. Problem braku chodników od lat pozostaje nierozwiązany. Problem stanowi fakt, iż przedmiotowa droga ma status drogi powiatowej, a więc o jej modernizacji decyduje powiatowy zarząd dróg, a nie władze gminne.

- Problemem sołectwa Kocikowa jest również system latarni ulicznych wymagający ciągłej modernizacji.

Biorąc pod uwagę powyższe zdiagnozowano:

- iż władze gminy i sołectwa mają w odniesieniu do trzech głównych problemów - konieczność przebudowy dróg gminnych, system latarni ulicznych wymagający modernizacji oraz budowa chodników - ograniczone możliwości interwencji ze względu na niedobory środków finansowych gminy oraz na strukturę zarządzania odcinkiem drogowym,
- iż konieczne jest prowadzenie we własnym zakresie systematycznych działań prowadzących do wzrostu bezpieczeństwa mieszkańców wsi głównie w odniesieniu do ruchu pieszych (edukacja najmłodszych, ogólnodostępne gadżety odblaskowe poprawiające widoczność pieszych na drodze).

Opisane powyżej obiekty, niezwykle istotne z punktu widzenia społeczno – kulturalnego życia wsi, zlokalizowane są przede wszystkim w centrum miejscowości lub w niedalekim jego sąsiedztwie. Dla osób korzystających z tych obiektów duże znaczenie ma także uporządkowane i bezpieczne do nich dojście. Z punktu widzenia mieszkańców ważna jest więc poprawa stanu dróg publicznych oraz budowa chodnika, a także montaż kierunkowskazów i tablic informacyjnych z planem i opisem miejscowości.

8. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Kocikowa na lata 2022-2030 precyzuje oczekiwany kierunek rozwoju wsi w najważniejszych dziedzinach życia społeczno – gospodarczego oraz kulturalnego. Sformułowane w nim zostały także cele, przewidujące wzrost znaczenia miejscowości jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury i turystyki. Do nich należy dążyć, aby poprawić warunki życia mieszkańców miejscowości Kocikowa. Do zrealizowania tych celów, konieczne jest podjęcie wielu szczegółowych działań. Realizacja zadań opisanych w Planie Odnowy Miejscowości Kocikowa na lata 2022-2030 powinna służyć integracji społeczności lokalnej a także



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi Kocikowa i przyczynić się do lepszego rozwoju miejscowości.



Plan Odnowy Miejscowości KOCIKOWA

Spis tabel, rysunków i wykresów

tabel Spis

Tabela 1 Liczba mieszkańców Gminy Pilica w roku 2021	8
Tabela 2 Prognoza liczby mieszkańców Powiatu Zawierciańskiego oraz Województwa Śląskiego w latach 2020-2030	8
Tabela 3 Struktura użytkowania gruntów w Gminie Pilica	14
Tabela 4 Analiza SWOT dla miejscowości Kocikowa	18
Tabela 5 Zadania do realizacji w okresie 2022-2030 w miejscowości Kocikowa– szacowane koszty, cele i źródła finansowania	23
Tabela 6 Wykres Gantt'a	25

Spis rysunków

Rysunek 1 Sołectwa Gminy Pilica	7
---------------------------------------	---

Uzasadnienie

Plan odnowy Miejscowości Kocikowa na lata 2022 – 2030 precyzuje oczekiwany kierunek rozwoju wsi w najważniejszych dziedzinach życia społeczno – gospodarczego oraz kulturalnego. Sformułowane w nim cele przewidują wzrost znaczenia miejscowości jako lokalnego ośrodka szeroko rozumianego rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości stanowić będzie podstawę ubiegania się o dofinansowanie do realizacji zadań z dostępnych źródeł pomocowych, w tym m.in. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.