

Protokół Nr LVIII/2023
z przebiegu obrad Sesji Rady Miasta i Gminy w Pilicy
odbytej w dniu 26.05.2023 r.

Przewodniczący obrad sesji – Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy w Pilicy – Pani Barbara Przybylik.

Protokolant: insp. ds. obsługi Rady Miasta i Gminy – Iwona Kazior.

Miejsce odbycia sesji – Urząd Miasta i Gminy w Pilicy – sala sesyjna (pokój nr 15).

W obradach sesji, które rozpoczęły się o godz.15⁰⁵ udział wzięło 15 radnych na ogólny stan Rady wynoszący 15 osób.

Ponadto w posiedzeniu Rady uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta i Gminy – Pan Artur Janosik,
- Skarbnik Miasta i Gminy – Pani Małgorzata Flak,
- Kierownik Referatu Promocji, Rozwoju Gminy i Funduszy Zewnętrznych – Pani Aleksandra Lis,
- sołtysi.

Listy obecności radnych i sołtysów stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Obrady sesji otworzyła Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy – Pani Barbara Przybylik. Przewodnicząca powitała zebranych i na podstawie listy obecności radnych stwierdziła prawomocność obrad.

Następnie przedstawiła niżej podany porządek obrad sesji, który radni otrzymali wraz z pozostałymi materiałami na sesję.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Przyjęcie protokołu z przebiegu obrad poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) przyjęcia Regulaminu naboru oraz realizacji projektu grantowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Pilica – etap II”,
 - b) zmiany uchwały Nr LII/338/2022 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica na lata 2023-2027”,
 - c) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 676, położonej w Szycach, stanowiącej własność Gminy Pilica,
 - d) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1886, położonej w Pilicy, stanowiącej własność Gminy Pilica,
 - e) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 3017, położonej w Sławniowie, stanowiącej własność Gminy Pilica,
 - f) zmian w budżecie gminy na 2023 rok,
 - g) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2033.
4. Wolne wnioski.
5. Zamknięcie obrad sesji.

Żadnych wniosków do porządku obrad sesji nie zgłoszono.

Ad 2.

Przewodnicząca przystąpiła do sprawy przyjęcia protokołu z przebiegu obrad poprzedniej sesji tj. protokołu Nr LVII/2023 z dnia 28.03.2023 r.

Nadmieniła, że protokół był dostępny do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w pokoju nr 24 oraz na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy.

Zapytała czy radni mają uwagi do protokołu.

Nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr LVII/2023 z dnia 28.03.2023 r.

Protokół został przyjęty jednogłośnie – 15 radnych na 15 obecnych głosowało za.

Ad 3a.

Realizując porządek obrad sesji Przewodnicząca Rady podjęła sprawę przyjęcia Regulaminu naboru oraz realizacji projektu grantowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Pilica – etap II”. Nadmieniła, że projekt uchwały w tej sprawie, podobnie jak pozostałe projekty uchwał, został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji w dniu wczorajszym, ale projekty uchwał będą omawiane również dzisiaj.

Projekt uchwały w przedmiotowej sprawie, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu, przedstawiła Pani Aleksandra Lis - Kierownik Referatu Promocji, Rozwoju Gminy i Funduszy Zewnętrznych.

Wyjaśniła, że Regulamin określa zasady naboru oraz realizacji projektu grantowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Pilica – etap II”. Zaznaczyła, że przedmiotem realizacji projektu jest dofinansowanie zakupu i montaż nowych instalacji fotowoltaicznych w budynkach mieszkalnych na terenie gminy Pilica. Podkreśliła, że dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji wraz z ankietą na jedną nieruchomość, a w przypadku gdy na jednej nieruchomości znajduje się więcej niż jedno gospodarstwo domowe, możliwe jest złożenie deklaracji wraz z ankietą dla każdego z gospodarstw domowych pod warunkiem, że są one przyłączone do oddzielnego głównego licznika energii elektrycznej i posiadają odrębną umowę na dostawę energii, natomiast z możliwości udziału w projekcie wyklucza się wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe.

Kierownik oznajmiła też, że w przedmiotowym projekcie mogą wziąć udział również nieruchomości wyposażone już w instalację fotowoltaiczną, jeżeli łączna produkcja energii z instalacji w ramach niniejszego projektu i już istniejącej instalacji spełnia zasadę nieprzewymiarowania instalacji.

Poinformowała, że dofinansowanie do budowy instalacji fotowoltaicznej ma stanowić pomoc de minimis, z wyłączeniem montażu instalacji na nieruchomości, gdzie funkcjonuje instalacja dofinansowana w ramach zakończonego już projektu. Wyjaśniła dokładniej kwestię dofinansowania.

Zaznaczyła, że uczestnik projektu samodzielnie dokona wyboru wykonawcy - certyfikowanego instalatora OZE dla instalacji fotowoltaicznej.

Zwróciła też uwagę na ilość instalacji fotowoltaicznych założoną w projekcie – tj. 400 szt. o mocy od 2 do 10 kWp.

Wyjaśniła, że o zakwalifikowaniu nieruchomości do projektu będzie decydować kolejność, kompletność i terminowość złożenia deklaracji i ankiety, a będzie je można składać po otrzymaniu przez Miasto i Gminę dofinansowania w ramach Programu Operacyjnego Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027.

Nadmieniła, że listę podstawową w pierwszej kolejności będą tworzyć nieruchomości, na których nie ma jeszcze założonych instalacji fotowoltaicznych.

Podkreśliła, że przyjęcie regulaminu jest niezbędne w celu aplikowania o dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu naboru oraz realizacji projektu grantowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Pilica – etap II”.

Wiceprzewodniczący Rady – Pan Wojciech Gamrot odczytał projekt uchwały w ww. sprawie, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady, po przypomnieniu sposobu głosowania, poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki). Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie sprawę przyjęcia Regulaminu naboru oraz realizacji projektu grantowego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż instalacji fotowoltaicznych na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańców Gminy Pilica – etap II” została podjęta jednogłośnie. Jest to Uchwała Nr LVIII/395/2023.

Ad 3b.

Następnie Przewodnicząca Rady poprosiła o przedstawienie projektu uchwały dotyczącego zmiany uchwały Nr LII/338/2022 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica na lata 2023-2027”.

Projekt uchwały w tej sprawie, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu, omówił Burmistrz.

Wyjaśnił, że ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zobowiązuje radę gminy do uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na okres co najmniej 5 kolejnych lat. Zaznaczył, że gmina sprawy związane z gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy realizuje w zakresie zadań własnych, a konieczność zmiany uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica na lata 2023-2027” wynika z dodania do mieszkaniowego zasobu gminy lokalu mieszkalnego znajdującego się w Pilicy przy ul. Senatorskiej 3. Burmistrz wyjaśnił, że informację o dodaniu ww. lokalu do Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica przekazał administrator lokalu - tj. Zakład Usług Wodnych i Komunalnych w Pilicy.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do powyższej propozycji.

Wiceprzewodniczący Rady – Pan Wojciech Gamrot odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LII/338/2022 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica na lata 2023-2027”, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu

Przewodnicząca Rady, po przypomnieniu sposobu głosowania, poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki). Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr LII/338/2022 Rady Miasta i Gminy w Pilicy z dnia 7 grudnia 2022 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pilica na lata 2023-2027” została podjęta jednogłośnie. Uchwała oznaczona jest Nr LVIII/396/2023.

Ad 3c,3d,3e.

Przystępując do propozycji zbycia nieruchomości, stanowiących własność gminy, położonych w Szycach, Pilicy i Sławniowie, zawartych w trzech kolejnych projektach uchwał, Przewodnicząca Rady poprosiła Burmistrza o przedstawienie kolejno tych trzech projektów uchwał.

Burmistrz wyjaśnił, że proponowana do zbycia nieruchomość położona w Szycach, jest zabudowana byłym budynkiem remizy OSP, oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 676 o pow. 0,1270 ha, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym oznaczonym symbolem RM – tereny zabudowy zagrodowej, a proponuje się ją wyznaczyć do zbycia w związku z wnioskiem o jej kupno. Zaznaczył, że nie ma przesłanek do zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym, więc jeżeli Rada wyrazi zgodę na jej zbycie, to zostanie wyznaczona do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Odnosnie propozycji zbycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 1886 o pow. 0,0854 ha, położonej w Pilicy, Burmistrz wyjaśnił, że jest to nieruchomość niezabudowana, położona na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym oznaczonym symbolem LM1 – tereny zabudowy letniskowej w strefie krajobrazu chronionego Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd i wpłynął wniosek o jej kupno. Podkreślił, że brak jest przesłanek do bezprzetargowego zbycia nieruchomości, w związku z czym, jeśli Rada wyrazi zgodę na zbycie, to nieruchomości zostanie wyznaczona do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego.

Następnie Burmistrz przedstawił propozycję wyznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 3017 o pow. 0,5894 ha położonej w Sławniowie, stanowiącej własność Gminy Pilica. Wyjaśnił, że przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym oznaczonym symbolem ZLD – tereny planowanych dolesień. Poinformował, że wpłynął wniosek o kupno ww. nieruchomości, która z uwagi na brak przesłanek do zbycia w trybie bezprzetargowym, w przypadku wyrażenia przez Radę zgody na zbycie, zostanie wyznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do przedłożonych propozycji zbycia ww. nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady – Pan Wojciech Gamrot odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 676, położonej w Szycach, stanowiącej własność Gminy Pilica, który jest załączony do niniejszego protokołu. Przewodnicząca Rady poddała przedmiotowy projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki). Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 676, położonej w Szycach, stanowiącej własność Gminy Pilica, została podjęta jednogłośnie. Uchwała oznaczona jest Nr LVIII/397/2023.

Wiceprzewodniczący Rady – Pan Wojciech Gamrot odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1886, położonej w Pilicy, stanowiącej własność Gminy Pilica, załączony do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały w powyższej sprawie pod głosowanie. Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki). Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 1886, położonej w Pilicy, stanowiącej własność Gminy Pilica została podjęta jednogłośnie. Jest to Uchwała Nr LVIII/398/2023.

W dalszej kolejności Wiceprzewodniczący Rady – Pan Wojciech Gamrot odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 3017, położonej w Sławniowie, stanowiącej własność Gminy Pilica, który jest załączony do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały w ww. sprawie pod głosowanie. Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki). Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 3017, położonej w Sławniowie, stanowiącej własność Gminy Pilica została podjęta jednogłośnie. Uchwała oznaczona jest Nr LVIII/399/2023.

Ad 3f.

Zgodnie z porządkiem obrad sesji Przewodnicząca Rady podjęła sprawę zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

Projekt uchwały w tej sprawie przedstawiła Skarbnik Miasta i Gminy – Pani Małgorzata Flak, wg projektu załączonego do niniejszego protokołu.

Zaproponowane zmiany w budżecie gminy dotyczyły zadań własnych gminy, w zakresie dochodów i wydatków bieżących i polegały na zwiększeniu planu dochodów o łączną kwotę 375 638,80 zł, zwiększeniu planu wydatków o łączną kwotę 208 040,80 zł oraz zmniejszeniu planu wydatków o łączną kwotę 9 970,00 zł.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do przedstawionej propozycji zmian w budżecie gminy.

Przewodnicząca poddała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok pod głosowanie.

Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań.

15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez podniesienie ręki).

Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, stanowiącego załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie”, ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok została podjęta jednogłośnie. Jest to Uchwała Nr LVIII/400/2023.

Ad 3g.

Następnie Przewodnicząca Rady poprosiła o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2033.

Projekt uchwały w przedmiotowej sprawie, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu, przedstawiła Pani Małgorzata Flak – Skarbnik Miasta i Gminy.

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do zaproponowanych zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej, wynikających z wprowadzonych dzisiaj zmian w budżecie, zmian wprowadzonych zarządzeniami Burmistrza z dnia 31.03.2023 r., 06.04.2023 r., 27.04.2023 r. i 12.05.2023 r. oraz potrzeby wprowadzenia nowego przedsięwzięcia pn. "Termomodernizacja budynku remizy OSP w Kleszczowej".

Przewodnicząca poddała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023 - 2033 pod głosowanie.

Głosowanie odbyło się poprzez podniesienie ręki oraz poprzez zaznaczenie odpowiedniej kratki przy swoim nazwisku na imiennym wykazie głosowań. 15 radnych na 15 obecnych głosowało za podjęciem uchwały (poprzez poniesienie ręki). Pani Przewodnicząca przedstawiła wyniki głosowania z imiennego wykazu głosowań, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu – 15 radnych postawiło znak x w kratce pod wyrazem „tak”, nikt nie postawił znaku x pod wyrazem „nie” ani pod wyrazem „wstrzymuję się”.

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2023-2033 została podjęta jednogłośnie. Uchwała oznaczona jest Nr LVIII/401/2023.

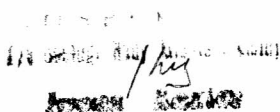
Ad 4.

W punkcie wolne wnioski nikt nie zabrał głosu.

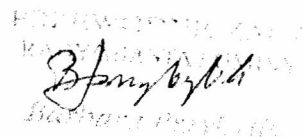
Ad 5.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady podziękowała zebranyemu za udział w sesji i zamknęła obrady LVIII sesji Rady Miasta i Gminy w Pilicy – godz. 16⁵⁵.

Protokołowała:



Małgorzata Flak



Jolanta Bielecka

Załączniki do protokołu:

- 1) listy obecności radnych i sołtysów,
- 2) projekty uchwał,
- 3) imienne wykazy głosowań nad projektami uchwał,
- 4) uchwały (Nr LVIII/395-401/2023),
- 5) nagranie audio-wideo z przebiegu sesji.