

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

ogłasza trzeci publiczny ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Pilica opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia

Przetarg odbędzie się **19 listopada 2021 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a, na I piętrze, pok. nr 15.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- a) W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą **wadium w terminie do 15.11.2021r.** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a, pok. 21, w godz. 7.00 - 14.15 lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, BS Wolbrom O/Pilica nr 83 84500005 0040 0400 0013 0002. Za datę wpłaty uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek UMiG w Pilicy. W tytule wpłaty należy wskazać jednoznacznie, numer działki i obręb ewidencyjny oraz kto wpłaca wadium i tym samym uprawniony jest do wzięcia udziału w przetargu.
- b) Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej:
 - dowód tożsamości (z numerem PESEL)
 - w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego
 - w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedłożyć oświadczenie, że status wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej jest aktywny,
 - jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa wraz z dowodem tożsamości oraz potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 17 zł.
 - oświadczenie o treści stanowiącej załącznik nr 3 do ogłoszenia, dotyczące zwrotu wadium.

Postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątych decytony.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy. Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium zwraca się zgodnie ze złożonym oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 3. Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium.

Uczestnictwo w przetargu jest równoznaczne z zapoznaniem się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych będącą załącznikiem nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, Referatu Inwestycji, Mienia Komunalnego i Rolnictwa, pod nr tel. 32/67 35 104, pokój nr 4.

Niniejsze ogłoszenie podlega zamieszczeniu na stronie internetowej www.pilica.bip.jur.pl w zakładce przetargi oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie.

Pilica, dnia 27.10.2021 r.

Podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tuż przy Urzędzie w dniach od 28.10.2021 r. do 19.11.2021 r.

BURMISTRZ

(podpis) Burmistrz Janosik

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ sposób zagospodarowania/obciążenia	Cena wywoławcza czynszu (dł żyta rocznie)	Wysokość wadium w zł.
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha				
1	Biskupce	591/12	6,2810	R.IIIb	6,1462	CZ1Z/00061441/0	R, 2.UJ /rolna / brak	24,58	500,00
2	Dobra	395/2	0,2470	N ŁIV ŁVI	0,1348 0,2449 0,0021	CZ1Z/00040398/0	WS/rolna /brak	0,74	21,00
3	Dobra	398/2	0,1464	ŁIV ŁVI	0,0959 0,0505	CZ1Z/00060710/0	WS/rolna /brak	0,34	10,00
4	Dobra	399/2	0,2867	ŁVI ŁV ŁIV	0,0996 0,0113 0,1758	CZ1Z/00060710/0	WS/rolna /brak	0,65	19,00
5	Dobra	400/2	0,3051	ŁIV ŁVI ŁV	0,1468 0,1172 0,0411	CZ1Z/00061367/7	WS/rolna /brak	0,64	19,00
6	Dobra	402/2	0,1682	ŁV ŁIV ŁVI	0,0467 0,0606 0,0609	CZ1Z/00061364/6	WS/rolna /brak	0,34	10,00
7	Pillica	69	0,1480	RIVA	0,1480	CZ1Z/00044159/1	R/rolna /brak	0,52	15,00
8	Pillica	151	0,2520	RIIIB RIVa	0,1371 0,1149	CZ1Z/00053932/0	R/rolna /brak	0,95	28,00
9	Pillica	157	0,2390	RIIIB	0,2390	CZ1Z/00044159/1	R/rolna /brak	0,95	28,00
10	Szyce	869	1,6650	RIVB RVI	1,0810 0,5840	CZ1Z/00041087/4	R/rolna /brak	3,82	110,00
11	Sławnlów	2049	0,5474	ŁV PSV RV N	0,2112 0,1089 0,0887 0,1386	CZ1Z/00041581/7	RZ/rolna /brak	1,09	31,00
12	Sławnlów	2299	0,3920	ŁIV	0,3920	CZ1Z/00041581/7	RZ.ZZrolna /brak	1,17	34,00
13	Sławnlów	2473	0,0600	RIVA	0,0600	CZ1Z/00041581/7	4.3.P/rolna /brak	0,21	12,00
14	Sławnlów	2966	0,1156	RIIIA	0,1156	CZ1Z/00041581/7	RMNI/rolna /brak	0,58	17,00
15	Sławnlów	2121	0,1627	ŁIV	0,1627	CZ1Z/00043416/4	RZ.ZZ/rolna /brak	0,48	14,00
16	Sławnlów	2246	0,1391	ŁIV	0,1391	CZ1Z/00060074/9	RZ.ZZ/rolna /brak	0,42	12,00
17	Sławnlów	2367	0,0657	PsV	0,0657	CZ1Z/00060074/9	R/rolna /brak	0,13	7,00

18	Sławniów	2020	0,6727	RV ŁVI ŁV	0,3987 0,1675 0,1065	CZ1Z/00060521/8	WS/rolna /brak	1,17	34,00
19	Sławniów	2360	5,3358	RIVB N RVI RV	3,4561 0,0126 0,2532 1,6139	CZ1Z/00041581/7	R/rolna /brak	13,85	300,00
20	Zarzecze	185	0,7730	RIVA RIVB	0,3880 0,3850	CZ1Z/00042007/7	R/rolna /brak	2,51	73,00
21	Zarzecze	cz. 216/3	2,2000	RV	2,2000	CZ1Z/00042007/7	ZLd,ZL/rolna /brak	4,40	128,00
22	Zarzecze	cz. 216/3	5,2000	RIVB RIVA RV	2,3000 2,3000 0,6000	CZ1Z/00042007/7	ZLd,ZL/rolna /brak	16,15	450,00
23	Kocikowa	606	0,1520	RVI	0,1520	CZ1Z/00017447/9	MNS/rolna /brak	0,15	9,00
24	Klęczkowa	94	0,0200	ŁIII	0,0200	CZ1Z/00048720/3	RZ,ZZ/rolna /brak	0,08	4,00
25	Dobraków	284	0,1490	ŁVI	0,1490	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,15	9,00
26	Dobraków	413	0,0410	ŁV	0,0410	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,08	4,00
27	Dobraków	516	0,0390	ŁV	0,0390	CZ1Z/00072605/8	RZ/rolna /brak	0,07	4,00

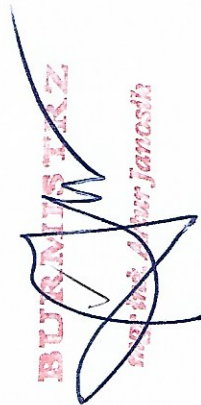
Wyżej wymienione działki wydzierżawia się na okres do 3 lat, z wyjątkiem działki położonej w Biskupicach nr 591/12, którą wydzierżawia się na okres do 2 lat.

W przypadku gruntów przeznaczonych pod działalność rolniczą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość dt (kwintali) żyta obliczona z wykazanej do dzierżawy powierzchni działki I jej klasy gruntu. Czynsz roczny zmienny zależy od ceny dt (kwintala) żyta w danym roku podatkowym. Czynsz płacony w dwóch ratach pierwsza do 15 maja druga do 15 listopada roku dzierżawy z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200 zł, który jest płacony w jednej racie do 15 maja. Czynsz może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Pillica w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę bądź najem mienia stanowiącego własność Gminy Pillica.

Wydzierżawionych w drodze przetargu działek nie wskazuje się ich granic.

Protokół z przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.
Dzierżawa nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 poz. 685 z późn. zm.).

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
PILLICA



INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych informujemy, że:

1. **Administratorem danych** osobowych jest: Burmistrz Miasta i Gminy Pilica z siedzibą w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a;
2. **Inspektorem ochrony danych** w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy jest Pan Grzegorz Bojanek;
Adres kontaktowy inspektora ochrony danych osobowych: iodo@pilica.pl tel. 32/6735104
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych i zleconych zadań gminy oraz wniosków mieszkańców na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c i e rozporządzenia;
4. Odbiorcą danych osobowych będą uprawnione prawem podmioty publiczne i niepubliczne konieczne do realizacji zadań urzędu, wniosków mieszkańców lub realizacji umów;
5. Dane osobowe mogą być przekazywane do państw trzecich wyłącznie w celu realizacji wniosków skierowanych do Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy i za zgodą wnioskodawców.
6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu ustania potrzeby ich przetwarzania. Następnie wraz z datą ustania potrzeby zostaną zarchiwizowane zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie;
7. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy posiada prawo do: dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych i wniesienia sprzeciwu;
8. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są na podstawie jej zgody ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie jak również ma prawo do żądania usunięcia przetwarzanych danych osobowych;
9. Podanie danych osobowych jest wymagane. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie bez rozpatrzenia wniosków i pism kierowanych do Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy

Osoba, której dane osobowe przetwarzane są przez Urząd Miasta i Gminy w Pilicy ma prawo do wniesienia skargi do UODO, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

Pilica , dnia

.....
(imiona i nazwisko/nazwa firmy)

.....
.....
(adres zamieszkania/siedziby)

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja,

.....
PESEL

.....
reprezentujący/a

.....
oświadczam, iż w związku z wpłaconym wadium do przetargu na dzierżawę nieruchomości położonej w

.....
w przypadku nie przystąpienia, nie wygrania przetargu, lub w przypadku odwołania, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, oraz w przypadku podpisania umowy dzierżawy, proszę o zwrot wadium:

- gotówką / przelewem na rachunek nr *:

.....
prowadzony przez

na rzecz

Jednocześnie oświadczam, iż zostałem/am poinformowany/a o konieczności przedłożenia oryginalnego dowodu wpłaty w kasie Urzędu, w celu uzyskania zwrotu wadium.

.....
(podpis osoby składającej oświadczenie)

*niepotrzebne skreślić