GNiR. 6845.29.2024 Załącznik nr 1

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów		Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp/ sposób zagospodarowania/ obciążenia	Cena wywoławcza czynszu (dt żyta rocznie)	Wysokość wadium w zł.
				Klasa użytku	powierzchnia użytku w ha				
1	Dobra	400/2	0,3051	ŁIV ŁVI ŁV	0,1468 0,1172 0,0411	CZ1Z/00061367/7	WS/rolna /brak	0,64	57,00
2	Pilica	151	0,2520	RIIIb RIVa	0,1371 0,1149	CZ1Z/00053932/0	R/rolna /brak	0,95	85,00
3	Pilica	106	0,1410	RIVa RV	0,1050 0,0360	CZ1Z/00042093/6	R/rolna /brak	0,44	39,00
4	Pilica	157	0,2390	RIIIB	0,2390	CZ1Z/00044159/1	R/rolna /brak	0,95	85,00
5	Sławniów	2299	0,3920	ŁIV	0,3920	CZ1Z/00041581/7	RZ.ZZrolna /brak	1,17	52,00
6	Sławniów	2365	0,4688	RV	0,4688	CZ1Z/00041581/7	R/rolna /brak	0,94	84,00
7	Sławniów	2473	0,0600	RIVA	0,0600	CZ1Z/00041581/7	4.3.P/rolna /brak	0,21	18,00
8	Sławniów	2966	0,1156	RIIIA	0,1156	CZ1Z/00041581/7	RMN1/rolna /brak	0,58	51,00
9	Sławniów	2121	0,1627	ŁIV	0,1627	CZ1Z/00043416/4	RZ.ZZ/rolna /brak	0,48	43,00
10	Sławniów	2367	0,0657	PSV	0,0657	CZ1Z/00060074/9	R/rolna /brak	0,13	11,00
11	Kocikowa	1750	0,0815	RV RIVb	0,0514 0,0301	CZ1Z/00065189/3	R/rolna /brak	0,19	17,00
12	Kleszczowa	94	0,0200	ŁIII	0,0200	CZ1Z/00048720/3	RZ,ZZ/rolna /brak	0,08	7,00
13	Kidów	128/2	0,3180	RV dr	0,3020 0,0160	CZ1Z/00041595/8	R- tereny upraw polowych/rolna/brak	0,60	53,00

1. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość kilogramów żyta obliczona z wykazanej do dzierżawy powierzchni działki i jej klasy gruntu. Czynsz roczny zmienny zależny od ceny kwintala żyta w danym roku podatkowym, obowiązującym w gminie Pilica. Czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do 15 maja, druga do 15 listopada roku dzierżawy z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200 zł, który jest płatny w jednej racie do 15 maja.

2. Okres dzierżawy: do 3 lat tj. do dnia 01.09.2027 r.

3. Protokół z przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

4. Dzierżawa nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1570 z późn. zm.).

5. Nie wskazuje się granic wydzierżawianych nieruchomości.