

**UCHWAŁA NR LXV/443/2023  
RADY MIASTA I GMINY W PILICY**

z dnia 12 grudnia 2023 r.

**w sprawie w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta i Gminy Pilica do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 198i ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), **Rada Miasta i Gminy w Pilicy**

**uchwała:**

**§ 1.**

Zobowiązać Burmistrza Miasta i Gminy Pilica do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w drodze zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pilica

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta  
i Gminy w Pilicy

**Barbara Przybylik**

### **Uzasadnienie**

W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami, dotyczącej sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zobligowano radę gminy do określenia szczegółowych warunków sprzedaży bądź do zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określania tych warunków. Mając na uwadze realia panujące w Gminie Pilica zasadnym jest indywidualne określenie warunków sprzedaży w drodze zarządzenia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne.