

BURMISTRZ
MIASTA i GMINY PILICA
42-436 PILICA
ul. Żarnowiecka 46a

Zarządzenie Nr 279/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Pilica
z dnia 31 marca 2014 roku

w sprawie: przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Pilica za 2013 rok

Na podstawie art.267 ust.1,2,3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych /tj. Dz.U. z 2013r. , poz.885/ i ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r./tj.Dz.U.z 2013 r poz.594 z późniejszymi zmianami/

Burmistrz Miasta i Gminy Pilica zarządza:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia za 2013 rok.

§ 2

Informację o stanie mienia, o której mowa w § 1 należy przekazać:

1. Radzie Gminy

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Michał Citrębski

Informacja o stanie mienia komunalnego

Stan mienia komunalnego Gminy Pilica na dzień 31.12.2013 r. przedstawia się następująco :

- ha gruntów 592.2021 o wartości 13.932.803 zł.
- budynki o wartości 23.551.200 zł.
- budowle o wartości 42.634046 zł.
- maszyny i urządzenia o wartości 7.566.701 zł.
- środki transportowe o wartości 3.151.630 zł.
- narzędzia przyrządy o wartości 70.613 zł.

Tabelaryczne zestawienie zawiera załącznik Nr 1.

Na powyższe mienie składają się nieruchomości uzyskane w wyniku komunalizacji z mocy prawa lub na uchwał Rady Gminy, nabyte na podstawie umów cywilnych, oraz majątek ruchomy uzyskany z inwestycji . Majątek ten stanowi wyłączną własność gminy. Prócz praw własnościowych gmina nie posiada innych ograniczonych praw własności takich jak użytkowanie wieczyste.

W okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013 stan mienia komunalnego uległ następującym zmianom :

- w grupie Grunty :

a) zwiększenie stanu łącznie o 10,7334 ha na wartość 447.749 zł.

b) zmniejszenia stanu łącznie o 6.0791 ha na wartość 310.926 zł.

- w grupach Budynki, Budowle

a) zwiększenia dotyczą :

- zakończenia przebudowy remizy OSP w Kocikowie i Dzwono-Sierbowicach kwota łączna to zł.1.441.168 zł.
- komunalizacja budynku byłej szkoły w Wierzbicy 97.473 zł.
- komunalizacja budynku remizy OSP w Wierzbicy 760.848 zł.
- komunalizacji budowli związanych z remizą OSP w Wierzbicy 87.850 zł.
- budynek domu kultury w Dobrakowie 492.942 zł.
- budowa sieci wodociągowych – 34.132 zł. (ZUWiK)
- budowa 3 wiat przystankowych – 16.089 zł.
- zakończenie budowy otwartego boiska sportowego w Pilicy 871.392 zł.
- instalacje gazowe – 107.008 zł.(Zespół Szkół w Pilicy)

b) zmniejszenia są efektem :

- sprzedaży budynków mieszkalnych i sprzedaż budynku byłego sklepu w Szycach 374.059 zł.
- przeniesienie w związku ze zmianą klasyfikacji budowli do maszyn i urządzeń – 5.317.072 ZŁ.(ZUWiK)

Z tytułu dzierżawy nieruchomości , czynszów, opłat adiacenckich, renty planistycznej, opłat za użytkowanie wieczyste oraz zbycia nieruchomości w 2013 r. osiągnięto dochód w wysokości 295.103 zł.

Dochody roku 2013 były wyższe niż planowane głównie z tytułu sprzedaży nieruchomości.

Stan należności z tytułu sprzedaży ratalnej mieszkań i czynszów na dzień 31.12.2013 wynoszą 12.840 zł. (z tego 11.194 zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu mieszkań sprzedanych ratalnie.) W roku 2014 zostaną nasilone działania windykacyjne w zakresie uzyskania zaległych kwot.

- w Grupach Maszyny i urządzenia jak i Narzędzia, Przyrządy

a) zwiększenia

kserokopiarki, komputery, piec i kuchnia gazowa (UMiG, ZEAS)
51.990 zł.,

- przeniesieni z grupy budowli środków o wartości 5.317.072

b) zmniejszenia

likwidacja zestawu komputerowego i kserokopiarki (ZEAS) 10.085 zł.

- w grupie Środki transportowe

a) zwiększenia

- 2 przyczepy dla ZUWiK -98.691 zł.

b) zmniejszenia – likwidacja dwóch samochodów OSP -89.882 zł.

- grupie narzędzia, przyrządy przyjęto w formie darowizny z Powiatu Zawierciańskiego urządzenia alarmowe na kwotę 16.260 zł.

W roku przyszłym gospodarka mieniem będzie polegała na dzierżawie, najmie lokali i zbywaniu nieruchomości. Planowana jest sprzedaż lokali komunalnych oraz nieruchomości rolnych. Dochody z tego tytułu planuje się w wysokości 231.000 zł. Wydatki na nabycie nieruchomości przewidziane są na poziomie 50.000 zł.

BURMISTRZ

mgr inż. Michał Ciepelski

NAZWA	Stan na 31.12.2012		Zmiany stanu od 01.01.2013 do 31.12.2013				Stan na 31.12.2013	
	pow.w m(szt)	wartość	Zwiększenia		Zmniejszenia		pow.w m(szt)	wartość
			pow.w m(szt)	wartość	pow.w m(szt)	wartość		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Gr. "O" Grunty - ogółem	5 875 478	13 795 980	107 334	447 749	60 791	310 926	5 922 021	13 932 803
w tym jednostka :								
ZEAS	160 097	175 360	3 623	36 230			163 720	211 590
ZUWIK	54 000	87 148	49 269	228 861			103 269	316 009
Urząd Miasta i Gminy	5 661 381	13 533 472	54 442	182 658	60 791	310 926	5 655 032	13 405 204
Gr.1 Budynki i lokale - ogółem	118	20 933 809	11	3 494 584	7	877 193	122	23 551 200
w tym :								
- administrowane przez UMiG	17	4 489 919	5	2 478 034	3	572 703	19	6 395 250
- remizy OSP	17	1744577	1	760 848			18	2 505 425
- wiaty przystankowe	23	115392	3	16 090			26	131 482
- administrowane przez OPS			1	28 560			1	28 560
- administrowane przez ZEAS	9	13248606					9	13 248 606
- administrowane przez ZUWIK	52	1 335 315	1	211 052	4	304 490	49	1 241 877
w tym mieszkalne	22	482 724			4	304 490	18	178 234
GR.2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej - ogółem	236	46 510 548	5	1 449 342	100	5 325 844	141	42 634 046
w tym :								
- sieć wodociągowa UMiG	16	2028822					16	2 028 822
- sieć wodociągowa administ. przez ZUWIK	130	15071825	1	34 133	100	5 325 844	31	9 780 114
- ogrodzenie działek wokół zalewu	1	33707					1	33 707
- sieć kanalizacyjna	7	521071					7	521 071
- rozdzielnia prądu (Pilica)	1	2729					1	2 729
- oświetlenie osiedla	1	302578					1	302 578
- mosty	2	558806					2	558 806
- Zbiorniki wodne	4	1107524					4	1 107 524
- drogi i place gminne	68	19546358	1	428 808			67	19 975 166
- wysypisko	1	855556					1	855 556
- plac zabaw. Trasy rowerowe	1	883044					1	883 044
- budowle admin. przez ZEAS	6	5600528	3	986 401			9	6 586 929
GR.4 Maszyny, urządzenia aparaty ogólnego stos. - ogółem	139	2 207 724	107	5 369 062	2	10 085	244	7 566 701
w tym :								
- komputery w UMiG	26	231 586	1	6 980			27	238 566
- sieć e-urząd	1	318 621					1	318 621
- radiotelefon	1	3437					1	3 437
- sterowanie oświetleniem	1	19386					1	19 386
- pompa wielozadaniowa	2	28301					2	28 301
- radioprzełącznik	3	40541					3	40 541
- kosiarka	1	21930					1	21 930
- środki ZUWIK	63	1191258	100	5 317 072			163	6 508 330
- środki ZEAS	38	328 259	6	45 010	2	10 085	40	383 184
- środki OPS	5	24405					5	24 405
GR.7 Środki transportowe - ogółem	43	3 142 821	2	98 691	2	89 882	43	3 151 630
w tym								
- samochody OSP	20	1 586 328			2	89 882	18	1 486 446
- samochody ZEAS	3	457 406					3	457 406
- samochody ZUWIK	20	1 099 087	2	98 691			22	1 197 778
GR.8 Narzędzia, przyrządy wyposażenie - ogółem	12	54 353	1	16 260			13	70 613
Razem środki trwałe		86 645 235		10 875 688		6 613 930		90 906 993
OGÓŁEM MIENIE		86 645 235		10 875 688		6 613 930		90 906 993

BURMISTRZ
mgr inż. Michał Otrębski