

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Burmistrz Miasta i Gminy Pilica

### ogłasza pierwszy publiczny ustny ograniczony przetarg na dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Pilica opisanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia

Przetarg odbędzie się 27 lipca 2015 r. o godz.11:00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a, pok. nr 15.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które spełniają następujące warunki:

- są rolnikami posiadającymi gospodarstwo rolne lub nieruchomości rolne położone na terenie gminy Pilica,
- są zameldowane na terenie gminy Pilica
- wpłacą wadium w terminie do **22 lipca 2015 r.** w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, ul. Żarnowiecka 46a, pok. 21 w godz. 7.00 - 14.15 lub na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy BS Wolbrom O/Pilica nr 83 84500005 0040 0400 0013 0002 również do 22.07.2015 r. Za datę wpłaty uważać się będzie dzień wpływu pieniędzy na rachunek UMiG w Pilicy. W tytule przelewu należy wskazać, której nieruchomości dotyczy wadium.

Wybór formy przetargu podyktowany jest ograniczoną ilością gruntów Gminy przeznaczonych do dzierżawy oraz dużym zainteresowaniem mieszkańców Gminy z chęcią wydzierżawienia nieruchomości rolnych.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej:

- dowód wpłaty wadium
- dowód tożsamości (z numerem PESEL)
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedłożyć oświadczenie, że status wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej jest aktywny,
- jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa wraz z dowodem tożsamości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy. Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium.

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Pilicy, Referatu Inwestycji, Mienia Komunalnego i Rolnictwa, pok. nr 4.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.pilica.bip.jur.pl](http://www.pilica.bip.jur.pl) w zakładce przetargi.

Pilica, dnia 22.06.2015 r.

**BURMISTRZ**

.....mgr. inż. Artur Janosiak  
(podpis)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu  
w dniach od 24.06.2015 r. do 27.07.2015 r.

**NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY NA CELE ROLNE**

Polozenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Opis działki wg użytków rolnych	Przeznaczenie nieruchomości/ obciążenia	Cena wywoławcza czynszu w kg żyta rocznie	Wysokość wadum w zł.
Biskupice	591/12	15,2199	PsIII -15,2199	rolna	4262	500,00
Biskupice	591/6	6,2810	PsIII -6,2810	rolna	1 735	210,00
Dobra	388	0,6910	ŁIV-0,6910	rolna	138	20,00
Dobra	389	0,2970	ŁIV-0,2970	rolna	59	7,00
Dobra	392	0,2890	ŁIV - 0,2890	rolna	58	7,00
Dobra	393	0,3270	ŁIV - 0,3270	rolna	65	8,00
Dobra	395	0,2540	ŁIV - 0,2540	rolna	51	7,00
Dobra	332/18	2,2086	PsIV - 1,5790 ŁIII-0,6296	rolna	492	60,00
Dobra	396	0,2758	ŁIV -0,2377 ŁVI-0,0381	rolna	49	6,00
Dobra	398	0,1482	ŁIV -0,0977 ŁVI- 0,0505	rolna	21	3,00
Dobra	399	0,2902	ŁIV -0,1793 ŁVI -0,0996 ŁV- 0,0113	rolna	43	5,00
Dobra	400	0,3085	ŁIV-0,1502 ŁVI-0,1172 ŁV- 0,0411	rolna	42	5,00
Dobra	401	0,1811	ŁIV - 0,0726 ŁVI-0,0701 ŁV- 0,0384	rolna	23	3,00
Dobra	402	0,1686	ŁIV-0,0610 ŁVI - 0,0609 ŁV- 0,0467	rolna	22	3,00
Pilica	215	0,1430	RIIIb-0,1430	rolna	40	5,00
Pilica	157	0,2390	RIIIb-0,2390	rolna	67	8,00
Pilica	209	0,1420	RIIIb-0,0060 RIVa-0,1360	rolna	36	4,00
Solca	141/2	2,3360	RV-0540 RVI-2,2820	rolna	122	15,00
Maleszyna- Jastrzębie	61/3	0,0435	RIVb-0,0435	rolna	9	1,00
Maleszyna- Jastrzębie	61/4	1,1325	RIVb-1,1325	rolna	226	30,00

<b>Pilica</b>	210	0,0340	RIIIb-0,0040 RIVa-0,0300	rolna	9	1,00
<b>Zarzecze</b>	185	0,7730	RIVa-0,3880	rolna	174	21,00
<b>Smoleń</b>	348	1,0719	RIVb-1,0719	rolna	214	26,00
<b>Kocikowa</b>	606	0,1520	RVI-0,1520	rolna	8	1,00
<b>Kocikowa</b>	cz. 1559	0,0805	RV-0,0805	rolna	12	2,00
<b>Kocikowa</b>	1750	0,0815	RIVb- 0,0301 RV- 0,0514	rolna	14	2,00
<b>Kocikowa</b>	1432	0,1900	RVIZ-0,0706 RV-0,1194	rolna	21	3,00
<b>Kocikowa</b>	1477	0,1833	RV-0,1833	rolna	27	3,00
<b>Kocikowa</b>	1901	0,2313	RV-0,2313	rolna	35	4,00
<b>Kocikowa</b>	1930/1	0,2188	RV-0,2188 N-0,0295	rolna	34	4,00
<b>Kleszczowa</b>	94	0,0200	LIII-0,0200	rolna	6	1,00
<b>Kleszczowa</b>	48	0,1952	LIII-0,1952	rolna	55	7,00
<b>Kleszczowa</b>	95	0,6800	RV-0,0861 LIV-0,3363 PsIII-0,2576	rolna	152	18,00
<b>Dobraków</b>	302	0,0280	Ł IV-0,6200	rolna	6	1,00
<b>Dobraków</b>	422	0,0210	Ł VI-0,0210	rolna	1	1,00
<b>Pilica</b>	69	0,1480	RIVa-0,1480	rolna	37	5,00
<b>Pilica</b>	1229/4	0,4833	RV-0,4833	rolna	72	9,00
<b>Pilica</b>	221	0,2550	RIIIb-0,2550	rolna	71	9,00
<b>Pilica</b>	798	3,4320	RIVa-2,8700 RV-0,5620	rolna	802	100,00
<b>Pilica</b>	264	0,1810	R IIIb-0,1810	rolna	51	6,00
<b>Pilica</b>	106	0,1410	RIVa-0,1050 RV-0,0360	rolna	32	4,00
<b>Pilica</b>	224	0,2470	RIIIb-0,2470	rolna	69	9,00
<b>Pilica</b>	254	0,2890	RIIIb-0,2890	rolna	81	10,00
<b>Pilica</b>	216	0,1350	RIIIb-0,1220 RIVa- 0,0130	rolna	37	5,00
<b>Pilica</b>	268/2	0,1110	RIIla- 0,1110	rolna	36	5,00
<b>Pilica</b>	338	0,0500	RIVb-0,0500	rolna	10	1,00
<b>Sierbowice</b>	cz. 712	0,6390	RV-0,6390	rolna	96	12,00
<b>Zarzecze</b>	cz.216	1,5000	RV-1,5000	rolna	225	27,00
<b>Szyce</b>	583/1	0,3027	R IV b-0,1027 PsIV-0,2000	rolna	61	7,00
<b>Szyce</b>	583/2	0,0713	RIVb-0,0713	rolna	14	2,00
<b>Szyce</b>	656	0,4150	S/RV-0,1380 RV-0,2770	rolna	62	7,00
<b>Szyce</b>	875	1.6630	RIV-1,2590 RVI-0.4040	rolna	272	33,00

Dobra	403	0,1920	ŁVI-0,0771 LV-0,0612 LIV-0,0537	rolna	24	3,00
Dobra	404	0,3268	LIV-0,0420 ŁVI-0,1485 LV-0,1363	rolna	36	4,00
Dobra	405	0,3305	ŁIV-0,0265 ŁVI-0,1546 LV-0,1494	rolna	35	4,00
Dobra	406	0,4074	ŁIV-0,0138 ŁVI-0,1977 LV-0,1959	rolna	42	5,00
Kidów	128/2	0,3020	RV-0,3020	rolna	45	5,00
Kidów	Cz.77	0,2910	PsV-0,2910	rolna	44	5,00
Solca	141/1	1,1000	RV-1,1000	rolna	165	20,00
Solca	142/3	0,3737	RVI-0,3737	rolna	19	2,00
Dobraków	284	0,1490	Ł VI-0,1490	rolna	7	1,00
Dobraków	413	0,0410	Ł V-0,0410	rolna	6	1,00
Dobraków	516	0,0390	Ł V-0,0410	rolna	2	1,00
Szyce	872	0,544	RIVb-0,3620 RVI-0,1820	R-tereny upraw polowych	81	10,00
Szyce	873	2,242	RIVb-1,5520 RVI-0,6900	R-tereny upraw polowych	345	42,00
Szyce	871	0,5430	R IVb-0,3540 R VI-0,1890	R- tereny upraw polowych	80	10,00
Szyce	874	2,2160	RIVb-1,6070 RVI-0,6090	R- tereny upraw polowych	352	43,00
Szyce	867/2	0,8310	RIVb-0,7230 RVI-0,1080	R- tereny upraw polowych	150	18,00
Szyce	867/1	0,8320	RIVb-0,7950 RVI-0,0370	R- tereny upraw polowych	161	19,00
Szyce	868	1,6610	RIVb-1,2340 RVI-0,4270	R- tereny upraw polowych	268	32,00
Szyce	497/6	0,0150	RIVb-0,0150	RMN-tereny zabudowy zagrodowej dopuszczeniem jednorodzinnej i drobnych usług KDZ- drogi zbiorcze	3	1,00
Dobraków	423	0,0870	Ł-VI-0,0870	R-tereny upraw polowych	4	1,00
Szyce	497/3	0,1838	RIVb-0,1838	RMN-tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej i drobnych usług KDZ-drogi zbiorcze	37	5,00
Kocikowa	1881	0,2479	RV-0,1450 RVI-0,1029	R-tereny upraw polowych ZLd-tereny dolesień	27	3,00
Szyce	869	1,6650	RIVb-1,0810 RVI-0,5840	rolna	245	30,00

Sławniów	2002	0,0509	RIVb - 0,0509	rolna / brak obciążeń	10	1,00
Sławniów	2045	0,1924	ŁIII - 0,1448 ŁIV - 0,0476	rolna / brak obciążeń	50	6,0
Sławniów	2047	0,0442	N - 0,0250 RIVb - 0,0192	rolna / brak obciążeń	5	1,00
Sławniów	2049	0,5474	ŁV - 0,2112 N - 0,1386 PsV - 0,1089 RV - 0,0887	rolna / brak obciążeń	67	8,00
Sławniów	2051	0,6087	N - 0,3206 ŁVI - 0,1520 PsIV - 0,1361	rolna / brak obciążeń	48	6,00
Sławniów	2053	1,3139	ŁIV - 0,6678 RIVb - 0,6234 PsIV - 0,0227	rolna / brak obciążeń	263	32,00
Sławniów	2299	0,392	ŁIV - 0,3920	rolna / brak obciążeń	78	10,00
Sławniów	2360	5,3358	RIVb - 3,4561 RV - 1,6139 RVI - 0,2532 N - 0,0126	rolna / brak obciążeń	934	110,00
Sławniów	2362	4,961	RV - 2,6880 RIVb - 1,5280 RVI - 0,4693 N - 0,2757	rolna / brak obciążeń	743	88,00
Sławniów	2365	0,4688	RV - 0,4688	rolna / brak obciążeń	70	8,00
Sławniów	2473	0,06	RIVa - 0,0600	rolna / brak obciążeń	15	2,0
Sławniów	2703	0,6795	RIVb - 0,5465 RIVa - 0,1330	rolna / brak obciążeń	143	17,00
Sławniów	2719	0,8119	RVI - 0,3982 RIVb - 0,2738 RV - 0,1399	rolna / brak obciążeń	96	12,00
Sławniów	2966	0,1156	RIIIa - 0,0976 RIIIb - 0,0180	rolna / brak obciążeń	36	4,00
Sławniów	3174	0,5857	RV - 0,5857	rolna / brak obciążeń	88	11,00
Sławniów	2041	0,0584	RV - 0,0348 RIVb - 0,0236	rolna / brak obciążeń	10	1,00
Sławniów	2121	0,1627	ŁIV - 0,1627	rolna / brak obciążeń	33	4,00
Sławniów	2007	0,424	ŁIII - 0,4240	rolna / brak obciążeń	119	14,00
Sławniów	2034	0,1917	RV - 0,1917	rolna / brak obciążeń	29	3,00
Sławniów	2319	0,0608	RV - 0,0608	rolna / brak obciążeń	9	1,00
Sławniów	2327	0,9355	RV - 0,9355	rolna / brak obciążeń	140	17,00
Sławniów	2787	0,2747	RIVa - 0,2747	rolna / brak obciążeń	69	8,00
Sławniów	3008	0,497	RIVa - 0,4009 RV - 0,0840 N - 0,0121	rolna / brak obciążeń	133	16,00
Sławniów	3033	0,205	RVI - 0,2050	rolna / brak	10	1,00

				obciążeń		
Sławniów	2013	0,6749	ŁIV - 0,6749	rolna / brak obciążeń	135	16,00
Sławniów	2012	0,4931	ŁIV - 0,4931	rolna / brak obciążeń	99	12,00
Sławniów	2246	0,1391	ŁIV - 0,1391	rolna / brak obciążeń	28	3,00
Sławniów	2324	0,1111	PsIV - 0,1111	rolna / brak obciążeń	22	3,00
Sławniów	2367	0,0657	PsV - 0,0657	rolna / brak obciążeń	10	1,00
Sławniów	3001	0,124	PsVI - 0,1240	rolna / brak obciążeń	6	1,00
Sławniów	3192	0,3692	N - 0,2049 RVI - 0,1643	rolna / brak obciążeń	16	2,00
Sławniów	2020	0,6727	RV - 0,3987 ŁVI - 0,1675 ŁV - 0,1065	rolna / brak obciążeń	84	10,00
Sławniów	2449	0,0258	PsV - 0,0258	rolna / brak obciążeń	4	1,00
Sławniów	2320	0,1175	RV - 0,1175	rolna / brak obciążeń	18	2,00
Szyce	870/1	0,5510	RIVb- 0,3570 RVI - 0,1940	rolna/ brak obciążeń	81	10,00
Szyce	870/2	1,1460	RIVb- 0,7440 RVI - 0,4020	rolna/ brak obciążeń	169	20,00
Szyce	877	2,2280	RIVb- 1,7610 RVI- 0,4670	rolna/ brak obciążeń	376	45,00
Szyce	876	0,5630	RIVb- 0,4280 RVI- 0,1350	rolna/ brak obciążeń	92	11,00
Szyce	878	0,5610	RIVb- 0,4570 RVI- 0,1040	rolna/ brak obciążeń	97	12,00
Szyce	497/3	0,1838	Br-RIVb- 0,1838	rolna/ brak obciążeń	37	4,00
Kleszczowa	1644	0,6500	Ł IV- 0,6500	rolna/ bez obciążeń	130	16,00
Kleszczowa	1645	0,6200	Ł IV- 0,6200	rolna/ bez obciążeń	124	15,00
Kleszczowa	144/2	0,2686	Ł IV- 0,2686	rolna/ bez obciążeń	54	7,00

Wyżej wymienione działki wdzierżawia się na okres **3 lat**.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego stanowi ilość kilogramów żyta obliczona z wykazanej do dzierżawy powierzchni działki i jej klasy gruntu. Czynsz roczny zmienny zależny od ceny kwintala żyta w danym roku podatkowym w Gminie Pilica. Czynsz płatny w dwóch ratach pierwsza do **15 maja** druga do **15 listopada** roku dzierżawy z wyjątkiem czynszu w wysokości do 200 zł, który jest płatny w jednej racie do 15 maja. Protokół z przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy. Nie wskazuje się granic działek wdzierżawionych w drodze przetargu.

**BUKMISTRZ**

*mgr inż. Artur Janosik*