

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PILICA  
42-436 PILICA  
ul. Żarnowiecka 48a

**Zarządzenie Nr 464/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pilica**  
**z dnia 31 marca 2023 roku**

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Miasta i Gminy Pilica za 2022 rok**

Na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 1634 z późn.zm.), art. 30 ust.1 i 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40.)

zarządzam:

**§1**


Przyjąć informację o stanie mienia za 2022 rok.

**§2**

Przedstawić informację o której mowa w §1 Radzie Miasta i Gminy w Pilicy.

**§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Artur Janosik

## Informacja o stanie mienia komunalnego za rok 2022

Stan mienia komunalnego Gminy Pilica na dzień **31.12.2022 r** wynosi **136 835** tys. zł. Na powyższe mienie składają się nieruchomości: uzyskane w wyniku komunalizacji z mocy prawa lub na podstawie uchwał Rady Gminy, nabyte na podstawie umów cywilnych, uzyskane z inwestycji oraz nieodpłatnego otrzymania majątku od Powiatu zawierciańskiego. Majątek ten stanowi wyłączną własność gminy.

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. stan mienia komunalnego uległ następującym zmianom:

W Zakładzie Usług Wodnych i Komunalnych w Pilicy o kwotę **275** tys. zł. (zwiększenia) i **112** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **32 319** tys. zł.

W Ośrodku Pomocy Społecznej pozostał bez zmian w wys. **44** tys. zł.

W Oświacie o kwotę **15** tys. zł. (zwiększenia) i **7** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **21 839** tys. zł.

W UMIG Pilica o kwotę **9 127** tys. zł. (zwiększenia) i **166** tys. zł. (zmniejszenia), saldo po zmianach – **82 633** tys. zł.

Szczegółową informację w podziale grupy Klasyfikacji Środków Trwałych obrazuje Załącznik Nr 1 do niniejszej Informacji.

Z tytułu dzierżawy nieruchomości, czynszów, opłaty przekształceniowej, renty planistycznej, opłat za użytkowanie wieczyste oraz zbycia nieruchomości w 2022 r. osiągnięto dochód w wysokości **536 786** zł.

Stan należności z tytułu sprzedaży ratalnej mieszkań i czynszów na dzień 31.12.2022 r. wynosi **47 268** zł. (z tego kwota **10 060** zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu mieszkań sprzedanych ratalnie i kwota **37 208** zł. w wyniku opóźnień wpłat z tytułu czynszu). Powyższe kwoty częściowo dochodzone są przez Organ w procesie windykacji a częściowo spłacane dobrowolnie.

W roku przyszłym gospodarka mieniem będzie polegała na dzierżawie, najmie lokali i zbywaniu nieruchomości. Planowana jest sprzedaż nieruchomości oraz nieruchomości rolnych. Dochody z tego tytułu planuje się w wysokości **180 000** zł. Wydatki na nabycie nieruchomości przewidziane są na poziomie **15 000** zł.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Artur Janosiak

Załącznik nr 1 do Informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2022

w tys. zł.

NAZWA	01.01.2022	Zmiany stanu w 2022 r.		31.12.2022
		Zwiększenia	Zmniejszenia	
	wartość	wartość	wartość	wartość
1	2	3	4	5
<b>Gr. "O" Grunty - ogółem</b>	<b>13 647</b>	<b>53</b>	<b>147</b>	<b>13 553</b>
w tym jednostka :				
- ZEAS	464			464
- OPS	3			3
- ZUWiK	229			229
- UMiG	12 951	53	147	12 857
<b>Gr.1 Budynki i lokale - ogółem</b>	<b>31 328</b>	<b>1 241</b>	<b>19</b>	<b>32 550</b>
w tym :				
- administrowane przez UMiG	15 739	1 204	19	16 924
w tym domy mieszkalne	13			13
- OPS	29			29
- administrowane przez ZEAS	13 538			13 538
- administrowane przez ZUWiK	2 022	37		2 059
w tym mieszkalne	101			101
<b>Gr.2 Obiekty inżynierii lądowej-ogółem</b>	<b>70 986</b>	<b>7 829</b>	<b>0</b>	<b>78 815</b>
w tym :				
- sieć wodociągowa administ. przez ZUWiK	22 501			22 501
- administrowane przez UMiG	41 469	7 829		49 298
- budowle administrowane przez ZEAS	7 016			7 016
<b>Gr.3-6 Maszyny,urządzenia aparaty ogólnego zastosowania- ogółem</b>	<b>6 568</b>	<b>210</b>	<b>49</b>	<b>6 729</b>
w tym :				
- maszyny i urządzenia UMiG	767	26		793
w tym sprzęt komputerowy	375			375
- maszyny i urządzenia ZUWiK	5 347	169	42	5 474
- maszyny i urządzenia ZEAS	442	15	7	450
- maszyny i urządzenia OPS	12			12
<b>Gr.7 Środki transportowe -ogółem</b>	<b>5 020</b>	<b>69</b>	<b>70</b>	<b>5 019</b>
w tym				
- samochody UMiG	2 592			2 592
- samochody ZEAS	371			371
- samochody ZUWiK	2 057	69	70	2 056
<b>Gr.8 Narzędzia, przyrządy- ogółem</b>	<b>154</b>	<b>15</b>		<b>169</b>
<b>Razem środki trwałe</b>	<b>127 703</b>	<b>9 417</b>	<b>285</b>	<b>136 835</b>
<b>OGÓŁEM MIENIE</b>	<b>127 703</b>	<b>9 417</b>	<b>285</b>	<b>136 835</b>

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Janosik