

**UCHWAŁA NR LXIX/460/2024
RADY MIASTA I GMINY W PILICY**

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na
nieruchomość położoną w Wierbce, stanowiącą własność Gminy Pilica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) **Rada Miasta i Gminy w Pilicy**

uchwała:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z Panem S. D. na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Gminy Pilica, stanowiącej część działki oznaczonej nr 372/35 o pow. 0,0015 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 241617_5.0021 Wierbka, na okres 3 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pilica.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
i Gminy w Pilicy

Barbara Przybylik

Uzasadnienie

Pan S. D. zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Pilica z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy części działki numer 372/35, obręb Wierbka, w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z dyspozycją art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

W związku z powyższym w celu przedłużenia umowy dzierżawy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.